

Titel	Side
Projektilpasningsskema.pdf (Projektilpasningsskema.pdf)	2
Aalborgvej__boliger_som_skal_nedlaegges.pdf (Aalborgvej__boliger_som_skal_nedlaegges.pdf)	10
Aalborgvej__tilrettet_500_m._buffer.pdf (Aalborgvej__tilrettet_500_m._buffer.pdf)	11
Aalborgvej__tilrettet_beplantning.pdf (Aalborgvej__tilrettet_beplantning.pdf)	12
Aalborgvej__tilrettet_areal.pdf (Aalborgvej__tilrettet_areal.pdf)	13
Ingen_tilpasset_ansoegning.pdf (Ingen_tilpasset_ansoegning.pdf)	14
Fuldmagt__Jon_Frederiksen_signed.pdf (Fuldmagt__Jon_Frederiksen_signed.pdf)	15
Bilag_1.__Referat_informationsmoede_20.09.23.pdf (Bilag_1.__Referat_informationsmoede_20.09.23.pdf)	16
Fuldmagt__Morten_Hansen_signed.pdf (Fuldmagt__Morten_Hansen_signed.pdf)	17
Fuldmagt__Bent_Andersen_signed.pdf (Fuldmagt__Bent_Andersen_signed.pdf)	18
Bilag_2.__Praesentation_informationsmoede_20.09.23.pdf (Bilag_2.__Praesentation_informationsmoede_20.09.23.pdf)	19
Bilag_3._Hjoerring_Flyer_A4__info_til_naboer.pdf (Bilag_3._Hjoerring_Flyer_A4__info_til_naboer.pdf)	44
Bilag_4._Visualiseringer_Aalborgvej.pdf (Bilag_4._Visualiseringer_Aalborgvej.pdf)	46
Aalborgvej__tilrettet_areal.pdf (Aalborgvej__tilrettet_areal.pdf)	55

Sol og vind - Projekttilpasningsskema

Blanketnummer: 58162

GDPR oplysningspligt



Vi har modtaget oplysninger fra dig eller om dig fra tredjemand. Dine oplysninger vil blive brugt i forbindelse med sagsbehandling efter planloven og miljøvurderingsloven. Når vi modtager personoplysninger, er vi forpligtet til at give dig en række oplysninger, i henhold til Databeskyttelsesforordningens artikel 13 og 14, som du kan læse på følgende link.
<https://hjoerring.dk/oplysningspligt-ktm>

Felter angivet med * skal udfyldes

Ansøgers kontaktoplysninger

Udfylder af formularen

Fornavn

Ageeth Wolthuis

Efternavn

Millenaar

Adresse

Skivevej 120

E-mailadresse

agm@jyskenergi.dk

Telefonnummer

31627213

Firmanavn

Jysk Energi Invest

Rådgivers kontaktoplysninger

Fornavn

Ageeth Wolthuis

Efternavn

Millenaar

E-mailadresse

agm@jyskenergi.dk

Telefonnummer

31 62 72 13

Adresse

Skivevej 120, 7500 Holstebro

Firmanavn

Jysk Energi Invest

Vælg dit projekt

Område 30 – Ansøgning om solceller øst for Ålborgvej og nord for Vrejlev Klostervej

Er projektet trukket tilbage?

Nej

Er der ændringer til projektet?

Ja

Hvad er der ændret (kort fortalt)

Arealet er reduceret.

Størrelsen af projektarealet er ændret fra ca. 134 ha. til ca. 67 ha.

Højde af solcellerne ændres fra 4,2 meter til 2,6 meter

Antal boliger som skal nedlægges ændres fra 1 til 0

Antal boliger indenfor 200 meter ændres fra 1 til 0

Vælg projekttype

- Solceller
- Vindmøller
- Kombination af solceller og vindmøller

Solceller

Oplysninger skal udfyldes for hovedprojektet. Hvis der arbejdes alternativer i forhold til f.eks. anlæggets placering og afgrænsning, skal der udfyldes en særskilt ansøgning for hvert alternativ (husk at angive - Alternativ X - i forbindelse med Projektadresse/stedbeskrivelse).

Anlæggets størrelse (ydre afgrænsning inkl. afskærmende beplantning)

67 Ha

- Ålborgvej - tilrettet areal.pdf
- Tilrettet projektareal Ålborgvej - okt 2023.zip

TAB fil skal bestå af fire filer - .TAB, .DAT, .MAP og .ID - de skal alle sammen tilføjes eller arkiveres i en ZIP fil.

SHP fil skal bestå af tre filer - .SHP, .SHX og .DBF - de skal alle sammen tilføjes eller arkiveres i en ZIP fil.

Højde på panelerne

2,6 meter

Type af solpaneler

- Faste
- Drejelige
- Kombination

Forventet årlige el-produktion

145 TJ

Blivende naboboliger

Afstand til nærmeste blivende nabobolig (målt fra ydersiden af afskærmende beplantning).

400 meter

Hvor mange blivende naboboliger ligger nærmere end 200 m til anlægget (målt fra ydersiden af afskærmende beplantning)?

0

- Ålborgvej - tilrettet 500 m. buffer.pdf

Hvor mange blivende naboboliger bliver omkranset af solcelleanlægget på 2 eller flere sider?

0

Beplantning

Hjørring Kommune forudsætter, at der etableres afskærmende beplantning omkring det samlede anlæg, og beplantningen skal tilpasses anlæggets højde. Det kan af hensyn til landskabet være nødvendigt med en eller flere opdelende beplantninger indenfor anlægget.

- Ålborgvej - tilrettet beplantning.pdf

Landskab og natur

Skal solcelleanlægget indhegnes?

Nej

Skal solcelleanlægget afgræsses?

Ja

Øvrigt

Øvrige bemærkninger om projektet

Efter ansøgningen blev sendt ind har Jysk Energi afholdt et informationsmøde for de nærmeste naboer. Referat og præsentation fra informationsmødet er vedhæftet. Ligeledes er der lavet nogle visualiseringer af projektarealet som er vedhæftet.

Administrationen screener igen ud fra den reviderede ansøgning og indkomne høringssvar. I behøver ikke undersøge ift. udpegninger, det gør administrationen.

Derimod vil vi gerne høre mere om, hvordan I evt. har tilpasset projektet efter fordebatten og efter at have læst kommunens første screening.

Her følger der en række kategorier og inspirationsspørgsmål med en svarboks til hver kategori, som i skal udfylde med jeres ændringer.

Ejerskabsform

Se Hjørring Kommunes screeningskema for projektet.

Har I nogle kommentere til Kommunens vurdering af projektets lokale ejerskab eller er der blevet ændret i dette, på en måde så Hjørring Kommune bør ændre i vurderingen?

- Er der sket ændringer i ejerskabsstrukturen, siden ansøgningen blev sendt ind?
- Beskriv kort jeres ejerskabsstruktur
- Er der tænkt lokalt ejerskab ind? Hvis ja hvordan?

Ift. Hjørring Kommunens vurdering af projektets lokale ejerskab bemærker vi følgende:

Hjørring Kommune har vurderet at ejerskabsformen er mindre god, fordi Jysk Energi ikke ejes af lokale virksomheder.

F.eks har Kommunen vurderet at et projekt vil blive lokalt ejet i tilfælde at en lokal lodsejer har sendt en ansøgning ind.

Her bemærkes at projektet ikke vil blive etableret og ejet af den lokale lodsejer, men sandsynligt vil blive etableret og ejet af en projektudvikler med CVR-nr. udenfor Kommunen, og muligvis udenfor Danmark.

Jysk Energi ønsker at Hjørring Kommune revurderer dette vurderingskriterie.

Ift. ejerskabsform er der ingen ændringer ift. ansøgningen.

Jysk Energi er et andelshaverselskab med hovedkontor i Holstebro.

Ved at mindst 40% af projektet vil blive udbudt til lokalområdet, vil lokalområdet eje en del af projektet. Desuden ejer Jysk Energi en del af projektet, evt. sammen med andre investorer.

Økonomisk gevinst for lokalområdet

Se Hjørring Kommunes screeningskema for projektet.

Har I nogle kommentarer til kommunens vurdering af den økonomiske gevinst for lokalområdet. Er der blevet ændret i dette, på en måde så Hjørring Kommune bør ændre i vurderingen?

- Er der sket ændringer i den økonomiske gevinst projektet vil tilføre lokalområdet, siden ansøgningen blev sendt ind?
- Beskriv kort hvad projektet vil bidrage med økonomisk i lokalområdet (f.eks. salg af anparter til kostpris, årlige- eller engangsbetøb til lokal fond m.v.).

Lokalt medejerskab

Der tilbydes lokal medejerskab af solcelleanlægget, mindst 40% vil blive udbudt til lokalområdet

Grøn Pulje +

Ift. den oprindelige ansøgningen er vores lokale pulje, den vi kalder "Grøn Pulje +" ændret. Beløbet af den grønne pulje + er nu fastlagt til at være et tilsvarende beløb som den lovpligtige grønne pulje. Dvs. at der indbetales kr. 40.000 per MW til en lokalpulje. For dette projekt bliver det ca. Dkr. 1.600.000. Det er op til lokalområdet hvordan beløbet skal anvendes.

Den lokale pulje er dermed forhøjet siden ansøgningen blev sendt ind. Beløbet er ændret fra Dkr. 1.mio til Dkr. 1.6 mio. (ved 67 ha.).

Sammenhæng med varme- og energiplanen

Se Hjørring Kommunes screeningsskema for projektet.

Har I nogle kommentere til Kommunens vurdering af projektets sammenhæng med Hjørring Kommunes varme- og energiplanen. Er der blevet ændret i dette, på en måde så Hjørring Kommune bør ændre i vurderingen?

- Er der sket ændringer i projektets sammenhæng med Hjørring Kommunes varme- og energiplanen, siden ansøgningen blev sendt ind?
- Beskriv kort hvordan strømmen fra anlægget skal anvendes, og herunder om det skal anvendes lokalt.
- Hvis der er indgået kontrakter eller interessetilkendegivelser og salg af strømmen til lokale virksomheder eller borger energifællesskaber, må de gerne vedhæftes denne besvarelse.

Jysk Energi har ingen bemærkninger til Kommunens vurdering.

Natur

Se Hjørring Kommunes screeningsskema for projektet.

Har I nogle kommentere til Kommunens vurdering af natur eller er der blevet ændret i dette, på en måde så Hjørring Kommune bør ændre i vurderingen?

- Er der sket geografiske tilpasninger ift. beskyttet natur eller beskyttelseslinjer o.l.?
- Er der foretaget undersøgelser eller sket tilpasninger ift. flagermus
- Er der foretaget undersøgelser eller sket tilpasninger ift. fugle (især arter på udpegningsgrundlaget for fuglebeskyttelsesområderne)
- Er der sket geografiske tilpasninger ift. kommuneplan (retningslinjer for økologiske forbindelser, potentiel natur og værdifuld natur).

Jysk Energi har ingen bemærkninger til Kommunens vurdering.

Der er ingen konflikter ift. natur.

Der var ingen konflikter ift. det tidligere indsendte projektareal, og heller ikke ift. det tilrettede projektareal.

Landskab

Se Hjørring Kommunes screeningsskema for projektet.

Har I nogle kommentere til Kommunens vurdering af landskab eller er der blevet ændret i dette, på en måde så Hjørring Kommune bør ændre i vurderingen?

- Er der sket geografiske tilpasninger ift. kommuneplan (retningslinjer for større sammenhængende landskaber, bevaringsværdige landskaber, geologiske områder)
- Er der sket ændringer i udseende eller højde af VE-anlæggene?
- Bliver der foretaget afskærmende tiltag i projektområdet eller udenfor projektområdet (fx læhegn, skovrejsning, volde)?
- Følger opsætningen af solceller landskabets linjer?

Jysk Energi har ingen bemærkninger til Kommunens vurdering.

Der er lavet nogle visualiseringer af projektarealet, som vedhæftes. Visualiseringerne viser arealet med solceller, med og uden beplantningsbælte.

Projektarealet vil være synlige fra Gunderupvej, som ligger øst for anlægget.

Jysk Energi vil gerne se om det kan etableres nogle beplantningsbælte indenfor området for at bryde solcellearealet. Effekten af den opdelende beplantning og placering skal visualiseres vha. yderligere visualiseringer.

Kulturarv

Se Hjørring Kommunes screeningsskema for projektet, har I nogle kommentere til Kommunens vurdering af kulturarv eller er der blevet ændret i dette, på en måde så Hjørring Kommune bør ændre i vurderingen?

- Er der sket geografiske tilpasninger ift. kommuneplan eller beskyttelseszoner og fredninger?
- Er der taget hensyn ift. Børglum Kloster og Unesco-ansøgningen?

Jysk Energi har ingen bemærkninger til Kommunens vurdering.

Området rummer ikke kulturarvsinteresser

Der er ikke lavet geografiske tilpasninger ift. kommuneplan eller beskyttelseszoner og fredninger.

Synergier og andre positive tiltag

- Laves der naturtiltag i forbindelse med projektet? (f.eks. skovrejsning, sø, tør natur) Er de permanente?
- Laves der klimatiltag, f.eks. lavbundsprojekter, brud af dræn?
- Har i initiativer til rekreative tiltag? F.eks. stier, naturformidling, shelters osv.
- Er der adgang til området for folk og vildt?
- Har i initiativer udenfor området, og kan de kombineres med Grøn Pulje? (se eksempler heroppe)

Der er ikke mange naboer eller lokalbyer i nærheden, hvorfor det sandsynligvis ikke giver meget mening at etablere stier, naturformidling osv.

Der vil blive holdt afstand til eksisterende §3 natur, og vi vil gerne se på en naturlig overgang til §3 arealet øst for anlægget, også i sammenhæng med naturområderne ved Vrejlev Kloster.

Evt. tiltag vil ske i dialog med lokalområdet.

Hvad er projektets sammenhæng til øvrig infrastruktur og tilslutning til el-nettet?

Jysk Energi har været i kontakt med N1 ifm.nettilslutning.

Det nærmeste station er Vrå på 60kV og Nibstrup på 150kV

Der skal forventes en tilslutningstid på 36 - 48 måneder

Vedhæft bilag

- Ålborgvej - tilrettet areal.pdf
- Ingen tilpasset ansøgning.pdf
- Fuldmagt - Jon Frederiksen
- signed.pdf
- Fuldmagt - Morten Hansen
- signed.pdf
- Fuldmagt - Bent Andersen
- signed.pdf
- Ålborgvej - boliger som skal nedlægges.pdf

Vedhæft PDF-kort, som viser placeringen, hvis der nedtages møller andre steder i Hjørring Kommune som følge af projektet

Der er intet vedhæftet dokument

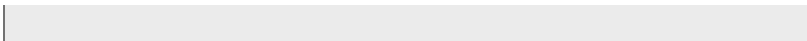
- 30. Kommentar til indkomne høringsvar.pdf

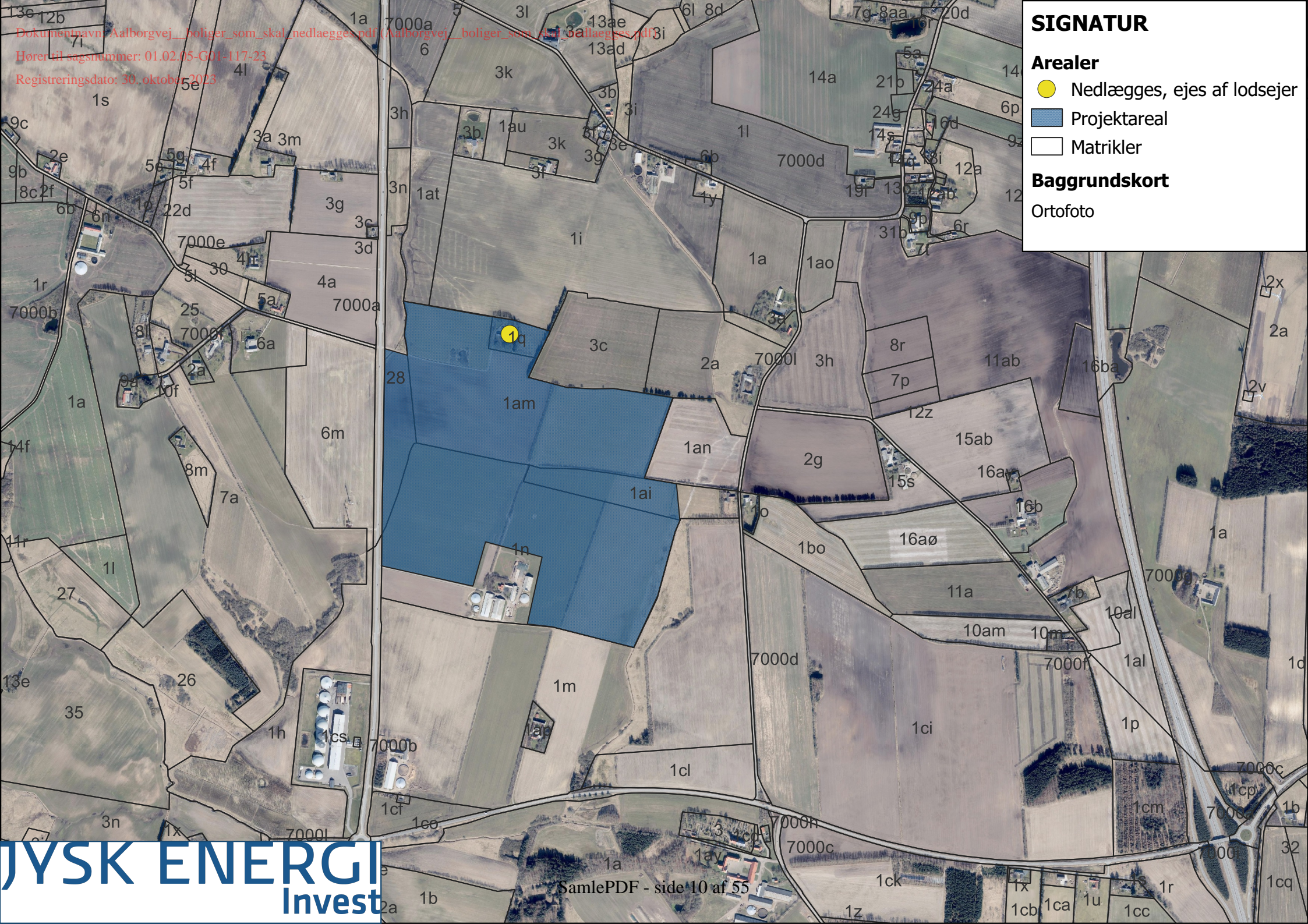
Mulighed for tilføjelse af andre filer

- Bilag 1. - Referat informationsmøde 20.09.23.pdf
- Bilag 2. - Præsentation informationsmøde 20.09.23.pdf
- Bilag 3. Hjørring Flyer A4 - info til naboer.pdf

- Bilag 4. Visualiseringer Ålborgvej.pdf

Diverse tilføjelser





SIGNATUR

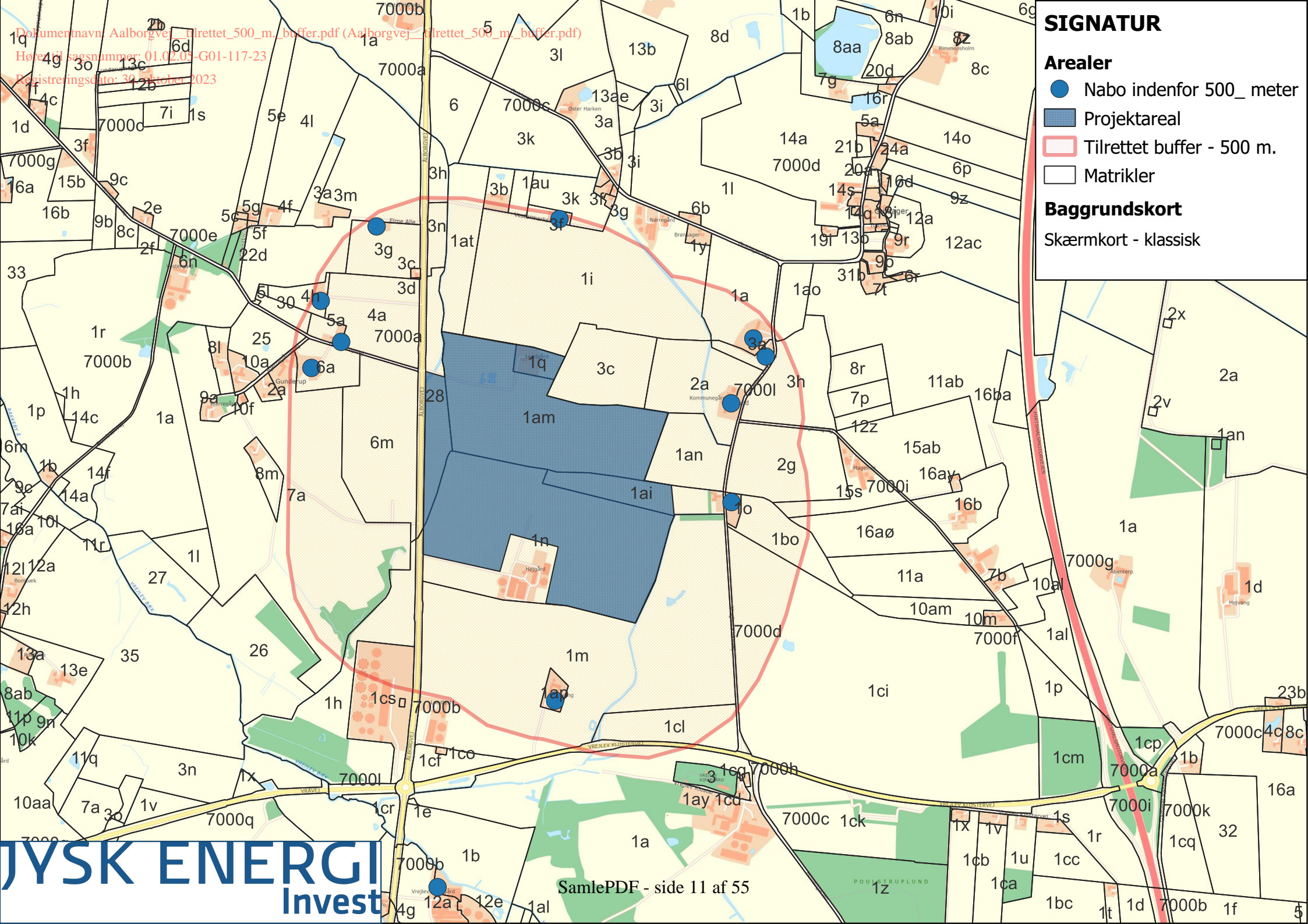
Arealer

- Nedlægges, ejes af lodsejer
- Projektareal
- Matrikler

Baggrundskort

Ortofoto

Dokumentnavn: Aalborgvej_boliger_som_skal_nedlægges.pdf
Høretil sagsnummer: 01.02.05-G01-117-23
Registreringsdato: 30. oktober 2023



SIGNATUR

Arealer

- Nabo indenfor 500_meter
- Projektareal
- Tilrettet buffer - 500 m.
- Matrikler

Baggrundskort

Skærmkort - klassisk

SIGNATUR

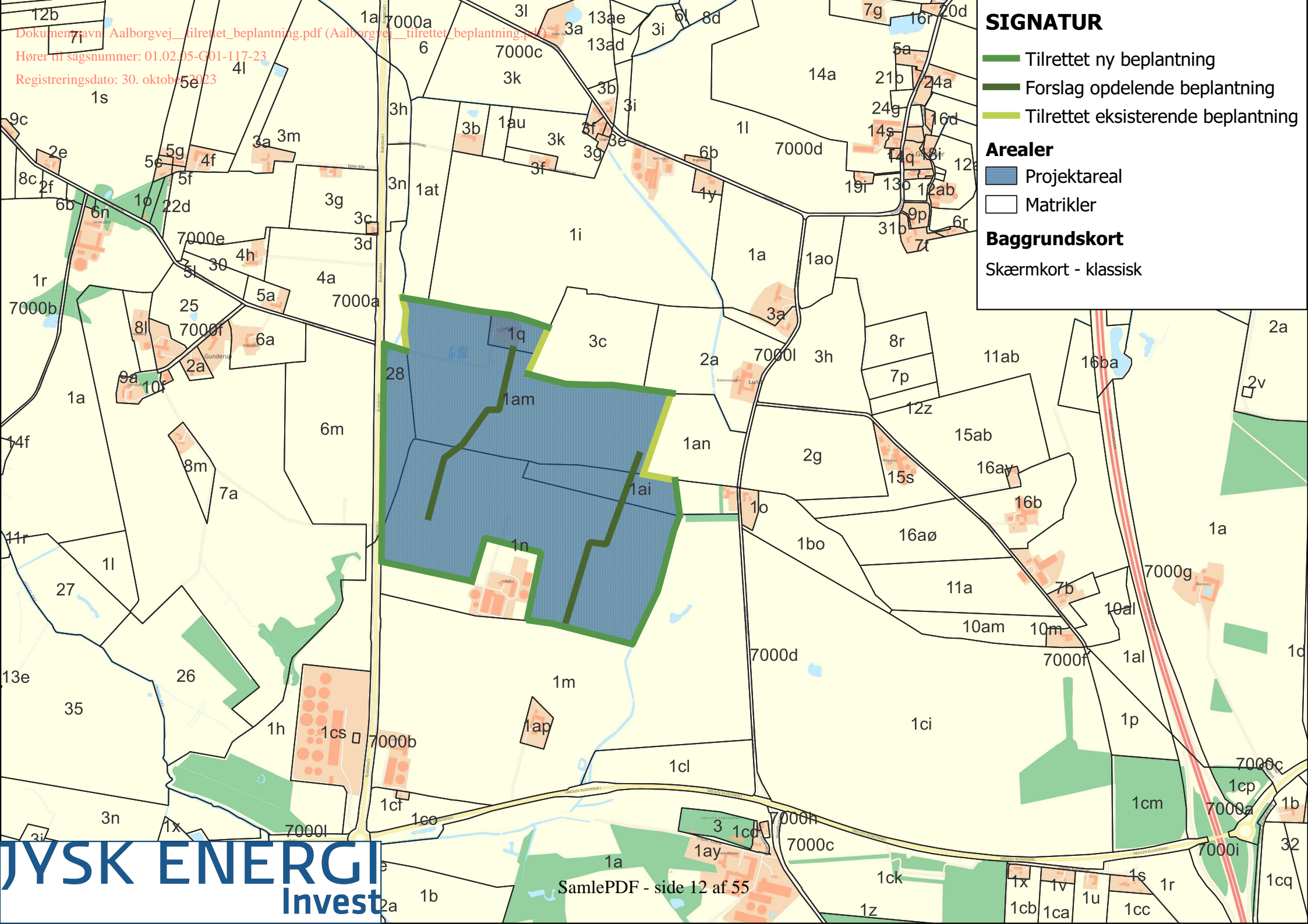
- Tilrettet ny beplantning
- Forslag opdelende beplantning
- Tilrettet eksisterende beplantning

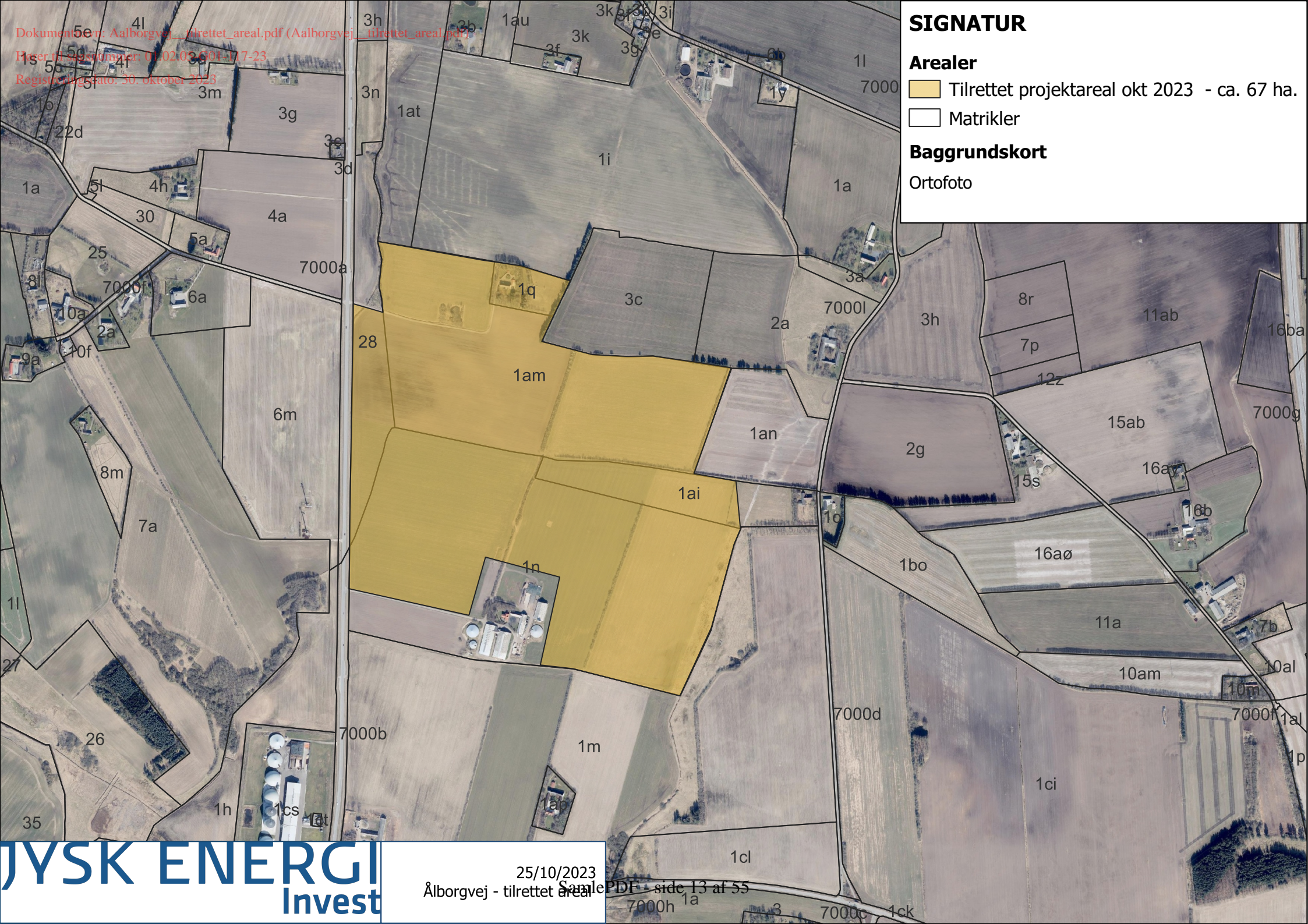
Arealer

- Projektareal
- Matrikler

Baggrundskort

Skærmkort - klassisk





SIGNATUR

Arealer

Tilrettet projektareal okt 2023 - ca. 67 ha.

Matrikler

Baggrundskort

Ortofoto

Dokument nr: Aalborgvej_tilrettet_areal.pdf (Aalborgvej_tilrettet_areal.pdf)
Hjerter 17-19 nummer: 01-02-03-001-117-23
Registrationsdato: 30. oktober 2023

Dokumentnavn: Ingen_tilpasset_ansoegning.pdf (Ingen_tilpasset_ansoegning.pdf)

Hører til sagsnummer: 01.02.05-G01-117-23

Registreringsdato: 30. oktober 2023

Ingen tilpasset ansøgning

Fuldmagt og ejererklæring ifm. ansøgning om etablering af solcelleanlæg

Undertegnede Jon Frederiksen, Vrejlev Kirkevej 90, 9760 Vrå, giver hermed Jysk Energi Invest A/S, CVR nr. 37549231 fuldmagt, til at rette alle relevante forespørgsler og ansøgninger til offentlige myndigheder med henblik på etablering af solcellepark med tilhørende installationer og veje m.v.

Undertegnede erklærer ligeledes at være tinglyst ejer af nedenstående matrikler

Fuldmagten gælder for følgende matrikelnumre:

Matr. nr	Ejerlav	Ejerlavskode	Ejendomsnr.
1ai	Vrejlevkloster Hgd., Vrejlev	551671	860-20567

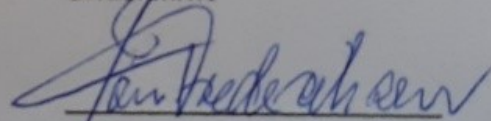
Fuldmagten omfatter ligeledes kontakt til elnetselskabet og andre relevante interessenter.

Fuldmagten kan videreføres til nødvendige underrådgivere, og gælder indtil undertegnede tilbagekalder fuldmagten.

Sted og dato:

Vrå, 14/3-2023

Underskrift


Jon Frederiksen

Referat af informationsmøde;

Projekt Ålborgvej, Vrå d. 20/09-2023 i Poulstrup forsamlingshus

Til stede:

- Jysk Energi Invest (JEI)
 - Morten Porse, Forretningschef
 - Mads Enevoldsen, Forretningsudvikler
 - Johannes von Siebenthal, VE Projektudvikler

- De nærmeste naboer – inviteret via udsendt brev
 - 8 fremmødte

JEI fremlægger oplæg* med følgende dagsorden:

1. Aftenens formål
 2. Introduktion til Jysk Energi
 3. LIV-Modellen
 4. Hvad er der sket indtil nu?
 5. Projektområdet
 6. Den fremtidige proces
 7. Spørgsmål og inputs
- *Oplægget er vedlagt

Spørgsmål og inputs

1. Det nævnes fra flere ejendomme, at man vil kunne se parken.
 - a. Det aftales, at dem som ønsker en individuel samtale, henvender sig til Johannes, som tager sig af de videre dialoger. Hans kontaktoplysninger deles ud til eventuelt interesserede.

2. Bekymringer omkring støjproblemer
 - a. Støj kommer fra invertere, og transformere, som bliver placeret rundt om på hele projektarealet. Der skal redegøres for støj som et led i myndighedsbehandlingen.

3. JEI inviterer til, at der blandt naboerne dannes en følgegruppe, som kan agere som lokalområdets talerør til JEI.
 - a. Den kommende dialog vil derfor i højere grad blive på et individuelt niveau. Der planlægges besøg i den kommende fremtid. Herefter kan en følgegruppe sandsynligvis etableres.

Generelt kan det sige, at mødet var præget af antallet af fremmødte. Stemningen var god og konstruktiv, og det blev til slut aftalt, at JEI kommer på besøg hos dem, som ønsker det mhp. at finde de bedste løsninger ifm. projektets tilblivelse.

Fuldmagt og ejererklæring ifm. ansøgning om etablering af solcelleanlæg

Undertegnede Morten Hansen, Solsortevej 5, 9800 Hjørring giver hermed Jysk Energi Invest A/S, CVR nr. 37549231 fuldmagt, til at rette alle relevante forespørgsler og ansøgninger til offentlige myndigheder med henblik på etablering af solcellepark med tilhørende installationer og veje m.v.

Undertegnede erklærer ligeledes at være tinglyst ejer af nedenstående matrikler

Fuldmagten gælder for følgende matrikelnumre:

Matr. nr	Ejerlav	Ejerlavskode	Ejendomsnr.
1n	Vrejlevkloster Hgd., Vrejlev	561671	860-9612
1am	Guldager by, Vrejlev	561662	860-9612
28	Guldager by, Vrejlev	561662	860-9612

Fuldmagten omfatter ligeledes kontakt til elnetselskabet og andre relevante interessenter.

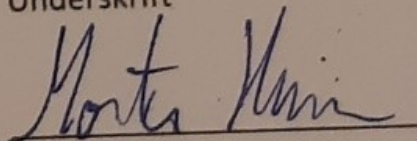
Fuldmagten kan videreføres til nødvendige underrådgivere.

Fuldmagten kan tilbagekaldes, såfremt Aftalen mellem Jysk Energi og Undertegnede ophører.

Sted og dato:

Hjørring d. 13/3 - 2023

Underskrift



Morten Hansen

Fuldmagt og ejererklæring ifm. ansøgning om etablering af solcelleanlæg

Undertegnede Bent Haugaard Andersen, Ålborgvej 771, 9760 Vrå, giver hermed Jysk Energi Invest A/S, CVR nr. 37549231 fuldmagt, til at rette alle relevante forespørgsler og ansøgninger til offentlige myndigheder med henblik på etablering af solcellepark med tilhørende installationer og veje m.v.

Undertegnede erklærer ligeledes at være tinglyst ejer af nedenstående matrikler

Fuldmagten gælder for følgende matrikelnumre:

Matr. nr	Ejerlav	Ejerlavskode	Ejendomsnr.
1q	Guldager By, Vrejlev	561662	860-9765

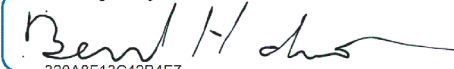
Fuldmagten omfatter ligeledes kontakt til elnetselskabet og andre relevante interessenter.

Fuldmagten kan videreføres til nødvendige underrådgivere, og gælder indtil undertegnede tilbagekalder fuldmagten.

Sted og dato:

27 oktober 2023

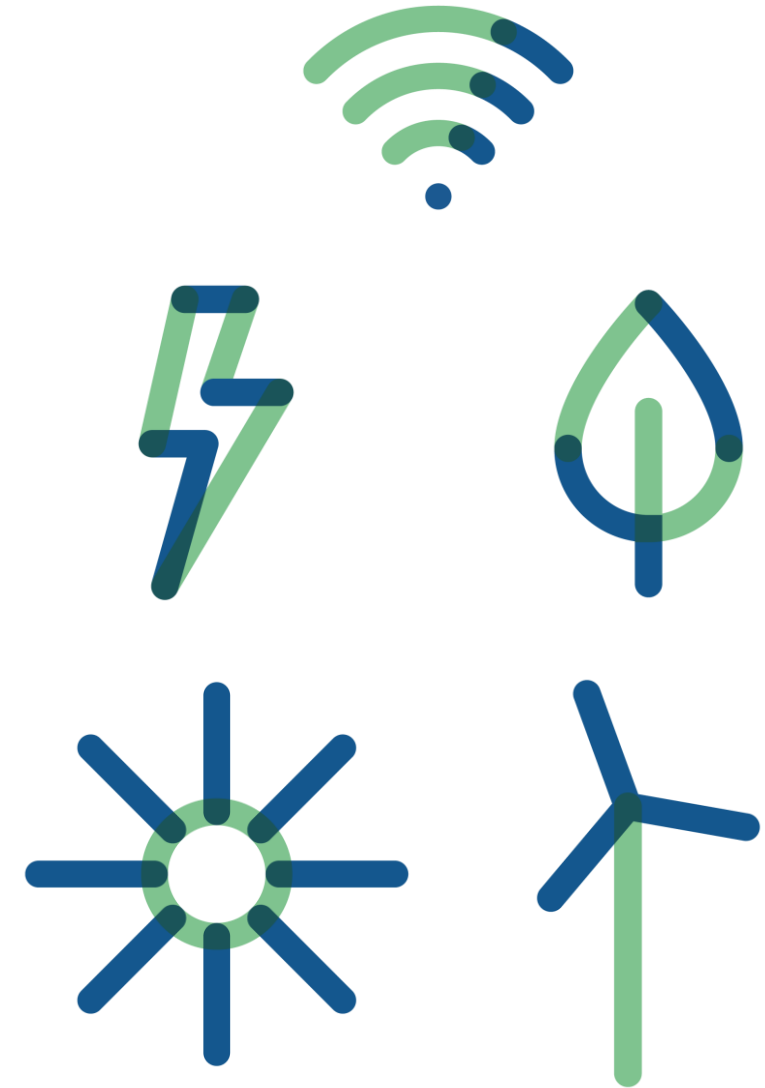
Underskrift

DocuSigned by:

320A8F13C42B4E7...

Bent Haugaard Andersen

Informationsmøde Solcelleprojekt – v. Ålborgvej

Onsdag d. 20. september



Agenda

JYSK ENERGI

1. Aftenens formål
2. Introduktion til Jysk Energi
3. Hvad er der sket indtil nu?
4. LIV-Modellen
5. Projektområdet
6. Den fremtidige proces
7. Spørgsmål og inputs

Agenda

JYSK ENERGI

1. Aftenens formål
2. Introduktion til Jysk Energi
3. LIV-Modellen
4. Hvad er der sket indtil nu?
5. Projektområdet
6. Den fremtidige proces
7. Spørgsmål og inputs

Formålet med i aften

JYSK ENERGI

- Fortælle om projektet
- Fortælle om de muligheder der kommer med et energianlæg
- Mulighed for at stille spørgsmål
- Modtage inputs

Agenda

JYSK ENERGI

1. Aftenens formål
2. Introduktion til Jysk Energi
3. LIV-Modellen
4. Hvad er der sket indtil nu?
5. Projektområdet
6. Den fremtidige proces
7. Spørgsmål og inputs

Jysk Energi A.m.b.a.

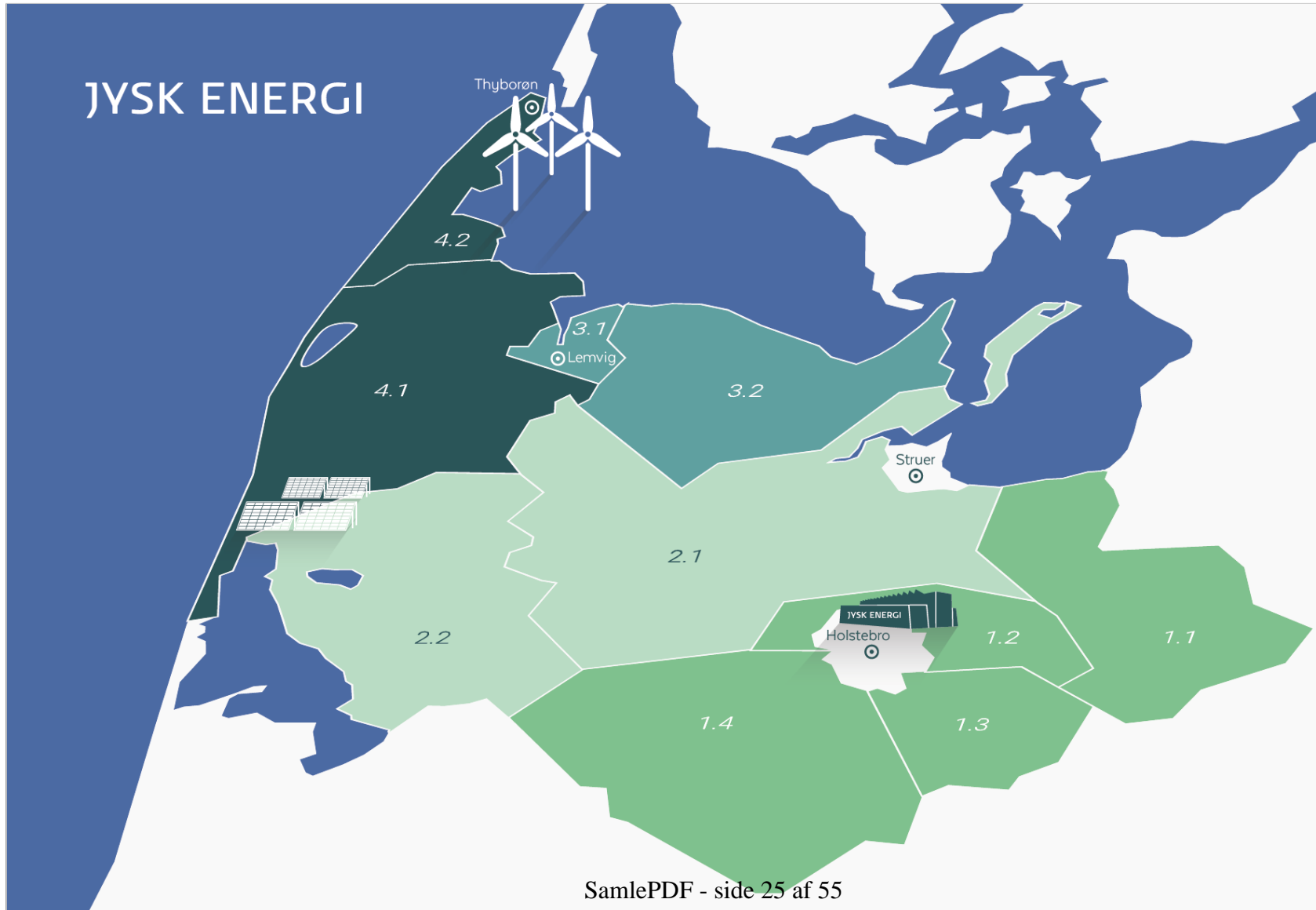
JYSK ENERGI

- Stiftet i 1923 som Nordvestjysk Elforsyning
- Andelsselskab med ca. 30.000 andelshavere svarende til 1% af Danmarks el-forbrugere
- Vi er godt 100 medarbejdere placeret på Skivevej 120 i Holstebro



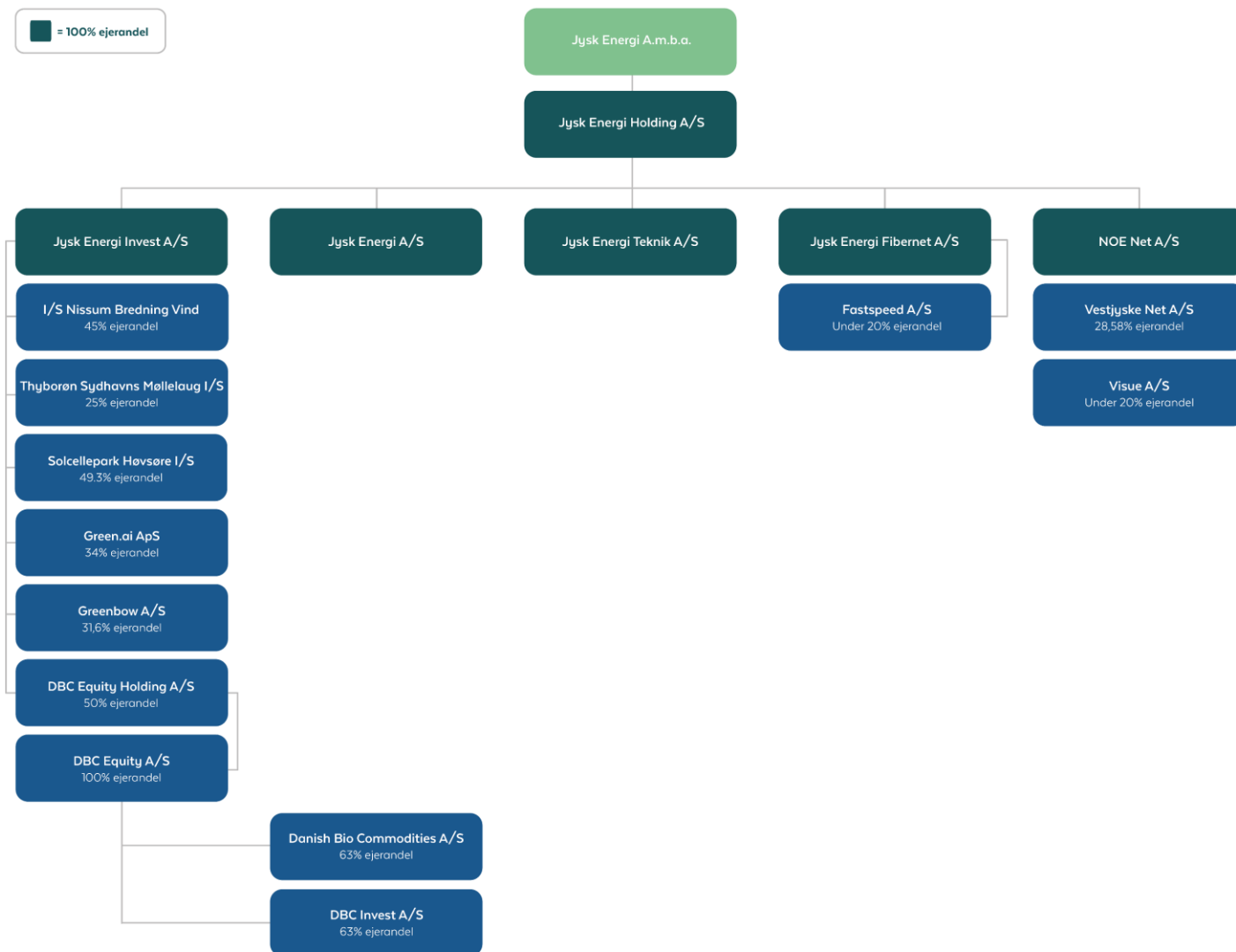
Kredse og distrikter

JYSK ENERGI



Koncerndiagram

JYSK ENERGI



Agenda

JYSK ENERGI

1. Aftenens formål
2. Introduktion til Jysk Energi
3. LIV-Modellen
4. Hvad er der sket indtil nu?
5. Projektområdet
6. Den fremtidige proces
7. Spørgsmål og inputs

LIV Modellen

- Lokalt medejerskab



LIV
Solcelleparker

- Lokalt Medejerskab
- Investeringer på lang sigt
- Vedvarende energi

- Investeringer på lang sigt i

- Vedvarende energi

Jysk Energi satser stort på folkeejede solcelleparker



Solcelleparken på Høvsøre bliver den første - allerede nu har Jysk Energi søgt om tilladelse til at opføre flere parker



Mulighed for medejerskab

JYSK ENERGI
Invest

”Dem der skal se på solcelleparken skal også have fordelene”

- 40% af solcelleparken udbydes til lokalbefolkningen
- Anparterne udbydes til anlægspris
- Medejerskab af processen



LIV
Solceller

Lokalt Medejerskab

LIV investeringer på lang sigt

JYSK ENERGI
Invest

- Jysk Energi som medinvestor
- Langvarig forpligtelse og engagement
- Hånden på kogepladen



LIV
Solcelleparker



Investeringer på lang sigt

LIV Vedvarende energi

JYSK ENERGI
Invest

- Grønne og bæredygtige investeringer
- Nationalt mål om uafhængighed af udenlandsk energi i 2030
- Målsætning om 1 mia. kr. investeret i solcelleparker



SamlePDF - side 31 af 55

LIV
Solcelleparker



Vedvarende energi

Muligheder for lokalområdet

- Grønne puljer
- Støtte til lokale initiativer
- Rekreative områder
- Mulighed for medejerskab



Agenda

JYSK ENERGI

1. Aftenens formål
2. Introduktion til Jysk Energi
3. LIV-Modellen
4. Hvad er der sket indtil nu?
5. Projektområdet
6. Den fremtidige proces
7. Spørgsmål og inputs

Kommunens udmelding

JYSK ENERGI

- Ønsker at etablere flere VE-anlæg og udbygge den grønne profil
- Projektforslag indsendt i marts 2023
- Udskilningsløb
- Projekt Ålborgvej udvalgt blandt projekterne til videre arbejde



Hjørring Kommune

Agenda

JYSK ENERGI

1. Aftenens formål
2. Introduktion til Jysk Energi
3. LIV-Modellen
4. Hvad er der sket indtil nu?
5. Projektområdet
6. Den fremtidige proces
7. Spørgsmål og inputs

Karakteristika ved solanlæg

Trackerløsning

- Nord-syd vendte rækker
- Tracker fra øst mod vest
- Fladere produktionskurve
- Ca. 2,6 meter høje
- Ca. 6,5 meter ml. rækkerne



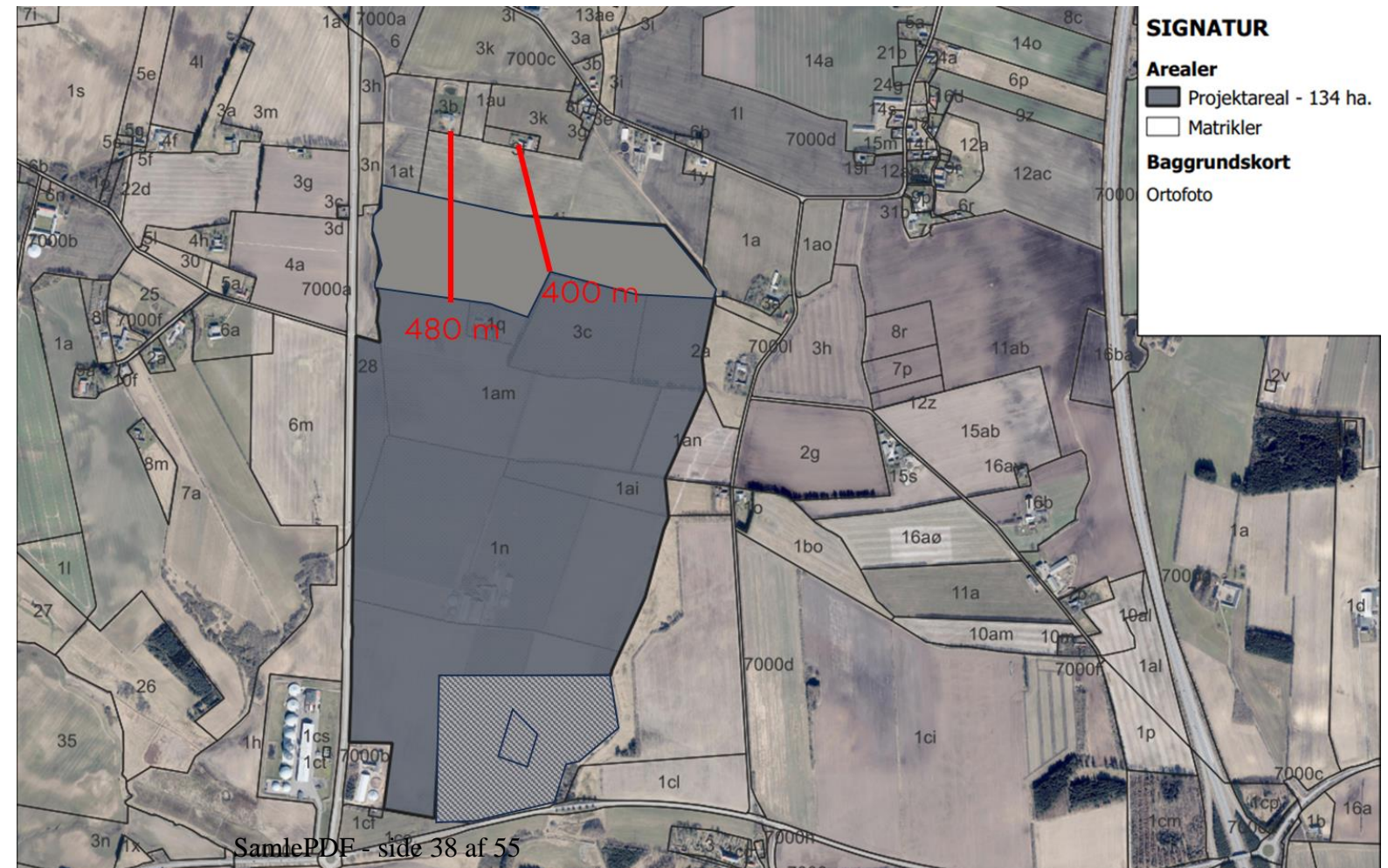
Beplantning/afskærmning

- Naturhegn
- Passende højde og bredde
- En del af lokalplanen

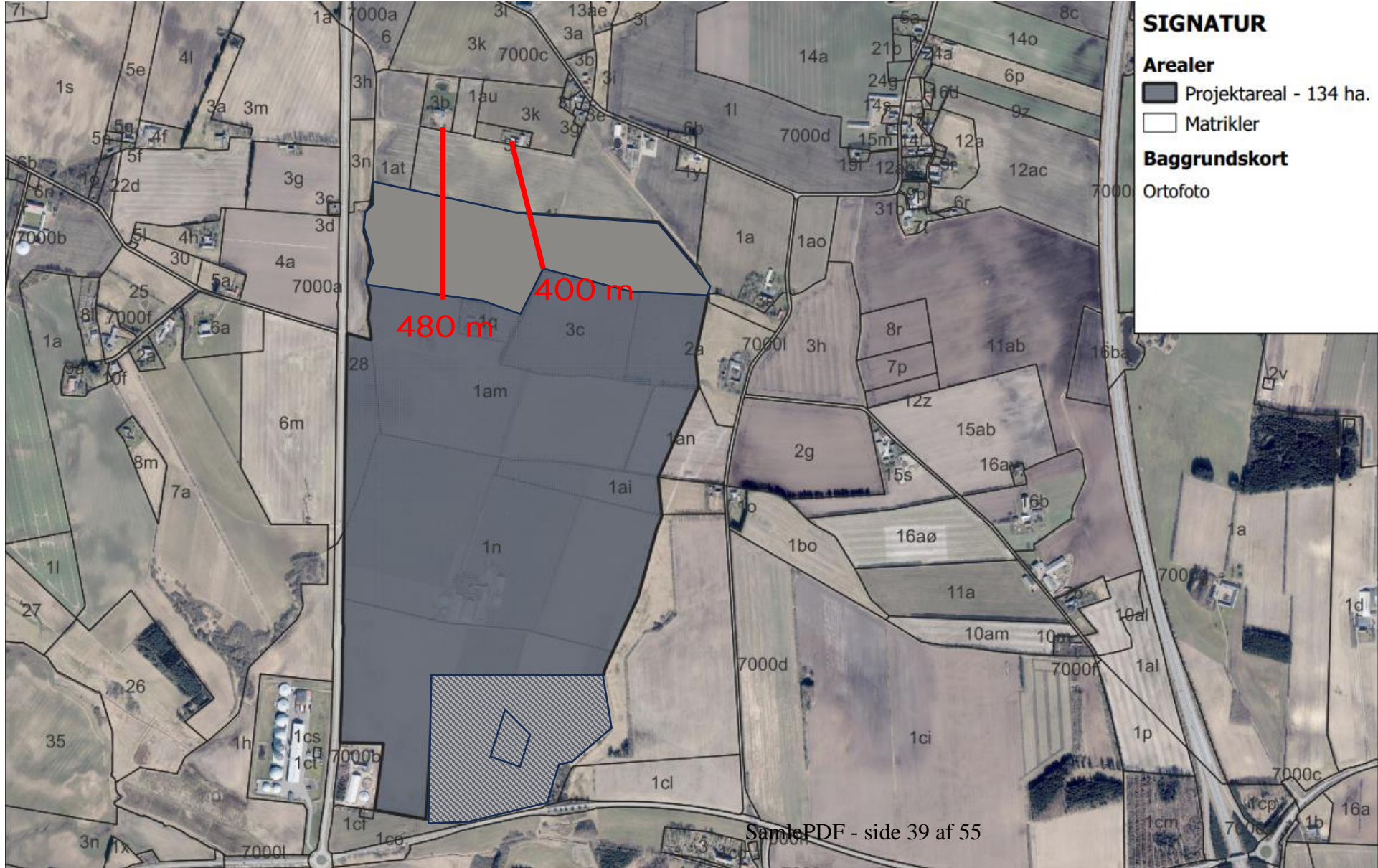
Indkomne hørings svar

JYSK ENERGI

- Ønske om at omstrukturere arealet væk fra Guldager



JYSK ENERGI



Agenda

JYSK ENERGI

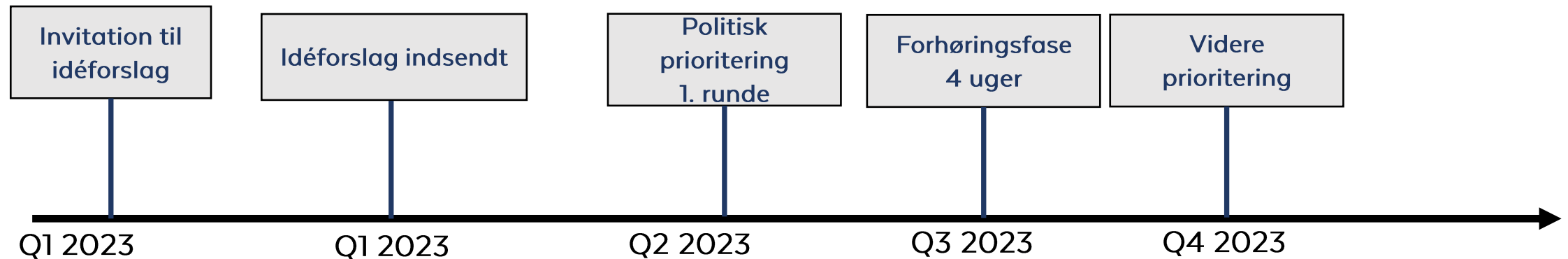
1. Aftenens formål
2. Introduktion til Jysk Energi
3. LIV-Modellen
4. Hvad er der sket indtil nu?
5. Projektområdet
6. Den fremtidige proces
7. Spørgsmål og inputs

Den fremtidige proces

JYSK ENERGI
Invest



Hjørring Kommune



En lokalplansproces tager ca. 12-18 måneder, hvorfor vi forventer, at det absolut tidligste tidspunkt for etablering vil blive Q1 2025 samt idriftsættelse i Q4 2025

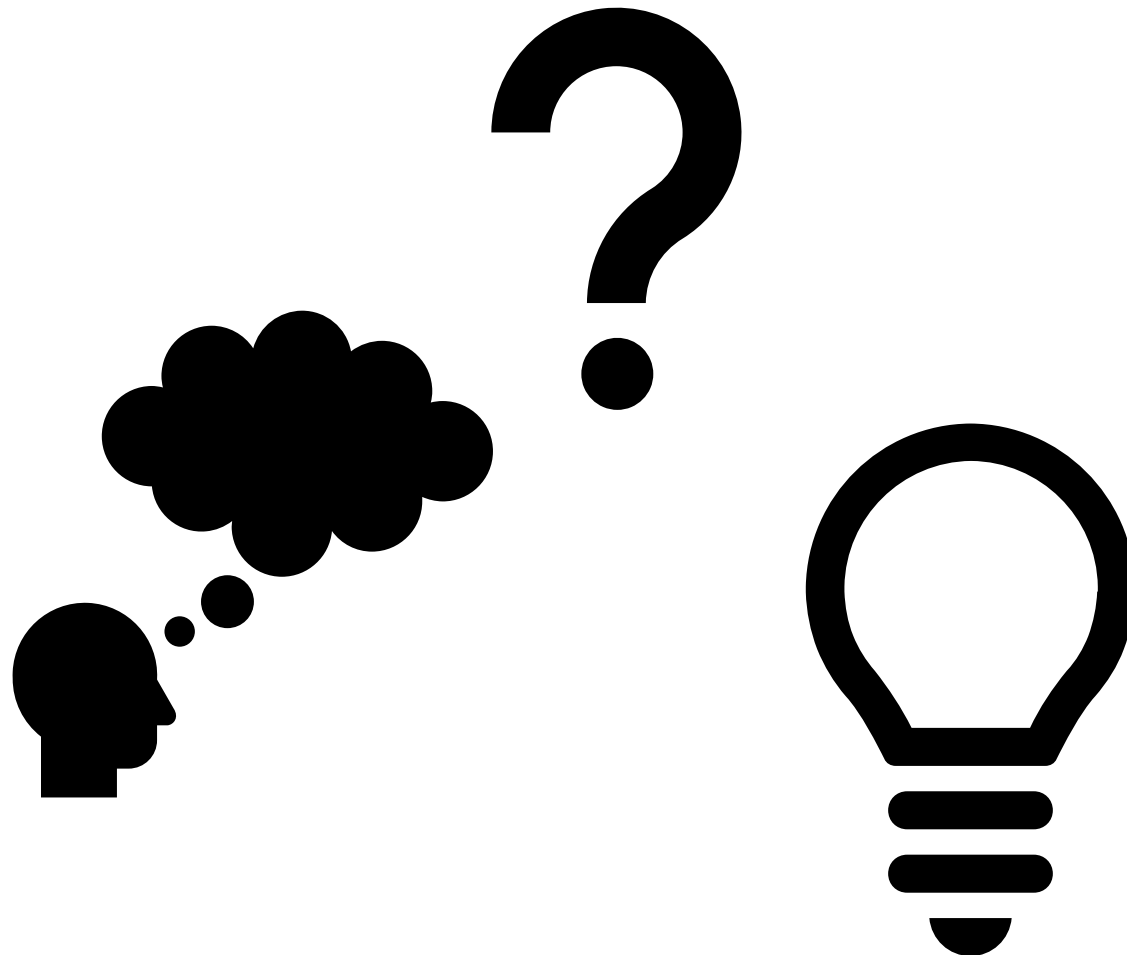
Agenda

JYSK ENERGI

1. Aftenens formål
2. Introduktion til Jysk Energi
3. LIV-Modellen
4. Hvad er der sket indtil nu?
5. Projektområdet
6. Den fremtidige proces
7. Spørgsmål og inputs

Tid til inputs

- Idéer?
- Forslag?
- Bekymringer?
- Tvivl?



Kort information ifm. ansøgning om etablering af en solcellepark.

Ifm. Hjørring Kommunes indkaldelse af ansøgninger om etablering af større energianlæg, har Jysk Energi Invest A/S ansøgt om etablering af et solcelleanlæg i dit nærområde.



Hjørring Kommune lukkede for modtagelse af ansøgninger d. 15/3-23. På nuværende tidspunkt kender vi ikke kommunens holdning til netop vores ansøgning. Vi syntes dog at det var vigtigt at give besked, selv om vi er i projektets helt spæde begyndelse og info derfor er sparsomme.

Hvis kommunen vurderer, at projektet er kvalificeret til videre udvikling, vender vi tilbage med nærmere info.

Indtil videre kan vi i stedet informere jer lidt generelt om Jysk Energi, og om vores anderledes tilgang til etablering af sådanne projekter, blandt andet med mulighed for medejerskab.

Om Jysk Energi

Jysk Energi er et A.m.b.a., hvilket betyder, at vi er ejet af forbrugerne i vores forsyningsområde. Det er med andre ord kunderne, der ejer butikken.

Jysk Energi har en anderledes tilgang til etablering af solcelleprojekter med et reelt ønske om at inddrage lokalbefolkningen. Som udgangspunkt er vi derfor kun interesseret i at være en del af et solcelleprojekt, hvis det er noget, vi kan skabe sammen med de lokale kræfter i området.

Vi tilbyder lokalt medejerskab med ligeværdig overskudsdeling. På den måde skaber vi nemlig ikke bare bæredygtig energi, men også bæredygtige samfund.

Du kan læse lidt mere om vores medejerskabsmodel bag på denne flyer.

Kort information ifm. ansøgning om etablering af en solcellepark.

Ifm. Hjørring Kommunes indkaldelse af ansøgninger om etablering af større energianlæg, har Jysk Energi Invest A/S ansøgt om etablering af et solcelleanlæg i dit nærområde.



Hjørring Kommune lukkede for modtagelse af ansøgninger d. 15/3-23. På nuværende tidspunkt kender vi ikke kommunens holdning til netop vores ansøgning. Vi syntes dog at det var vigtigt at give besked, selv om vi er i projektets helt spæde begyndelse og info derfor er sparsomme.

Hvis kommunen vurderer, at projektet er kvalificeret til videre udvikling, vender vi tilbage med nærmere info.

Indtil videre kan vi i stedet informere jer lidt generelt om Jysk Energi, og om vores anderledes tilgang til etablering af sådanne projekter, blandt andet med mulighed for medejerskab.

Om Jysk Energi

Jysk Energi er et A.m.b.a., hvilket betyder, at vi er ejet af forbrugerne i vores forsyningsområde. Det er med andre ord kunderne, der ejer butikken.

Jysk Energi har en anderledes tilgang til etablering af solcelleprojekter med et reelt ønske om at inddrage lokalbefolkningen. Som udgangspunkt er vi derfor kun interesseret i at være en del af et solcelleprojekt, hvis det er noget, vi kan skabe sammen med de lokale kræfter i området.

Vi tilbyder lokalt medejerskab med ligeværdig overskudsdeling. På den måde skaber vi nemlig ikke bare bæredygtig energi, men også bæredygtige samfund.

Du kan læse lidt mere om vores medejerskabsmodel bag på denne flyer.



- Lokalt medejerskab
- Investeringer på lang sigt
- Vedvarende energi



LIV
Solcelleparker

- Lokalt medejerskab
- Investeringer på lang sigt
- Vedvarende energi

”Dem, der skal se på solcelleparken, skal også have fordelene”

LIV Modellen

Lokal forankring og medejerskab i Jysk Energis LIV-model:

- Løbende dialog med lokalbefolkningen.
- 40% af projektet udbydes som andele til lokale borgere.
- En andel beregnes som 1000 kWh, og med en forventet produktion på 50 GWh, skabes 50.000 andele.
- Borgere inden for 4,5 km af projektet får fortegningsret, hvorefter resterende andele udbydes til resten af kommunen - med mindre andet er aftalt med kommunen.
- Anparterne udbydes til anlægspris. Borgerne betaler derfor samme pris som Jysk Energi og øvrige investorer og høster nøjagtigt samme potentielle overskud.
- Processen om køb af andele indledes efter godkendt plangrundlag.
- Der oprettes en særlig pulje til lokale initiativer (støtte til foreningslivet, turismetiltag, naturindsatser mv.).

**Den løbende dialog er altafgørende for vores tilgang, og hvis det viser sig at det passer bedre med andre løsninger, er vi lydhøre overfor nye forslag.*

”Dem, der skal se på solcelleparken, skal også have fordelene”

LIV Modellen

Lokal forankring og medejerskab i Jysk Energis LIV-model:

- Løbende dialog med lokalbefolkningen.
- 40% af projektet udbydes som andele til lokale borgere.
- En andel beregnes som 1000 kWh, og med en forventet produktion på 50 GWh, skabes 50.000 andele.
- Borgere inden for 4,5 km af projektet får fortegningsret, hvorefter resterende andele udbydes til resten af kommunen - med mindre andet er aftalt med kommunen.
- Anparterne udbydes til anlægspris. Borgerne betaler derfor samme pris som Jysk Energi og øvrige investorer og høster nøjagtigt samme potentielle overskud.
- Processen om køb af andele indledes efter godkendt plangrundlag.
- Der oprettes en særlig pulje til lokale initiativer (støtte til foreningslivet, turismetiltag, naturindsatser mv.).

**Den løbende dialog er altafgørende for vores tilgang, og hvis det viser sig at det passer bedre med andre løsninger, er vi lydhøre overfor nye forslag.*

Om Jysk Energi A.m.b.a.

Jysk Energi er en forbrugerejet energikoncern med 30.000 andelshavere og hovedsæde i Holstebro. Koncernen har siden etablering i 1923 været drevet efter klassiske vestjyske værdier og har i dag forretningsområder indenfor elforsyning, elsalg, fibernet, tekniske højspændingsydelser og VE parker.

Jysk Energi har en ambition om at bidrage aktivt til den grønne omstilling og helt specifikt de nationale mål om at tidoble produktionen fra solceller i 2030. Med afsæt i vores 100-årige andelskoncern, har Jysk Energi indsigt i hele opbygningen af elnettet og afsætningen af den producerede strøm.



LIV JYSK ENERGI



Om Jysk Energi A.m.b.a.

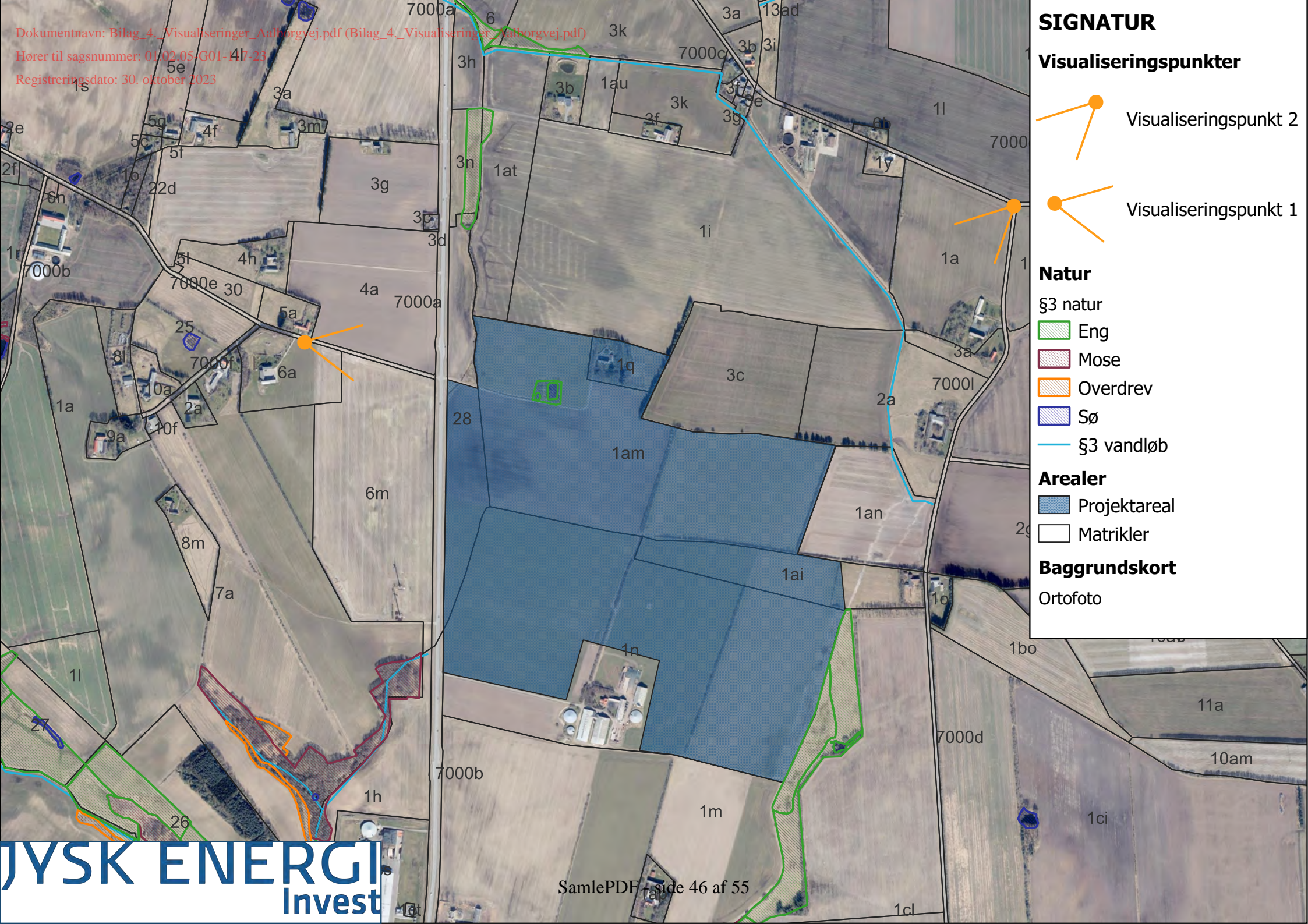
Jysk Energi er en forbrugerejet energikoncern med 30.000 andelshavere og hovedsæde i Holstebro. Koncernen har siden etablering i 1923 været drevet efter klassiske vestjyske værdier og har i dag forretningsområder indenfor elforsyning, elsalg, fibernet, tekniske højspændingsydelser og VE parker.

Jysk Energi har en ambition om at bidrage aktivt til den grønne omstilling og helt specifikt de nationale mål om at tidoble produktionen fra solceller i 2030. Med afsæt i vores 100-årige andelskoncern, har Jysk Energi indsigt i hele opbygningen af elnettet og afsætningen af den producerede strøm.





LIV JYSK ENERGI





SIGNATUR

Visualiseringspunkter

-  Visualiseringspunkt 2
-  Visualiseringspunkt 1

Natur

- §3 natur
-  Eng
-  Mose
-  Overdrev
-  Sø
-  §3 vandløb

Arealer

-  Projektareal
-  Matrikler

Baggrundskort

Ortofoto

















SIGNATUR

Arealer
■ Tilrettet projektareal okt 2023 - ca. 67 ha.
□ Matrikler

Baggrundskort
Ortofoto

