

Titel	Side
Projektilpasningsskema.pdf (Projektilpasningsskema.pdf)	2
Lendum_Varmevaerk__kwitteringsbrev_25_10_23.pdf (Lendum_Varmevaerk__kwitteringsbrev_25_10_23.pdf)	6
Omraade_2__Vindmoeller_vest_for_Lendum__projektbeskrivelse_27_10_23.pdf (Omraade_2__Vindmoeller_vest_for_Lendum__projektbeskrivelse_27_10_23.pdf)	7
6._Nedtagningmoeller_Lendum.pdf (6._Nedtagningmoeller_Lendum.pdf)	10
7._Boliger_der_nedlaegges__4_stk__125_m_moeller_Lendum.pdf (7._Boliger_der_nedlaegges__4_stk__125_m_moeller_Lendum.pdf)	11

## Sol og vind - Projekttilpasningsskema

Blanketnummer: 59346

## GDPR oplysningspligt



Vi har modtaget oplysninger fra dig eller om dig fra tredjemand. Dine oplysninger vil blive brugt i forbindelse med sagsbehandling efter planloven og miljøvurderingsloven. Når vi modtager personoplysninger, er vi forpligtet til at give dig en række oplysninger, i henhold til Databeskyttelsesforordningens artikel 13 og 14, som du kan læse på følgende link.

<https://hjoerring.dk/oplysningspligt-ktm>

Felter angivet med \* skal udfyldes

## Ansøgers kontaktoplysninger

Udfylder af formularen

Fornavn

Gunnar Laden og

Efternavn

Henning Johansen

Adresse

Stendalvej 431, 9830 Tårs

E-mailadresse

krs@agrinord.dk

Telefonnummer

25196312

Firmanavn

Rådgivers kontaktoplysninger

Fornavn

Kristian

Efternavn

Sejersbøl

E-mailadresse

krs@agrinord.dk

Telefonnummer

25 19 63 12

Adresse

Horsøvej 11, 9500 Hobro

Firmanavn

Agri Nord

Vælg dit projekt

Område 2 – Ansøgning om vindmøller sydvest for Lendum mellem Tårsvej og kommunegrænsen

Er projektet trukket tilbage?

Nej

Er der ændringer til projektet?

Nej

Administrationen screener igen ud fra den reviderede ansøgning og indkomne høringsvar. I behøver ikke undersøge ift. udpegninger, det gør

administrationen.

Derimod vil vi gerne høre mere om, hvordan I evt. har tilpasset projektet efter fordebatten og efter at have læst kommunens første screening.

**Her følger der en række kategorier og inspirationsspørgsmål med en svarboks til hver kategori, som i skal udfylde med jeres ændringer.**

## Ejerskabsform

Se Hjørring Kommunes screeningsskema for projektet.

Har I nogle kommentere til Kommunens vurdering af projektets lokale ejerskab eller er der blevet ændret i dette, på en måde så Hjørring Kommune bør ændre i vurderingen?

- Er der sket ændringer i ejerskabsstrukturen, siden ansøgningen blev sendt ind?
- Beskriv kort jeres ejerskabsstruktur
- Er der tænkt lokalt ejerskab ind? Hvis ja hvordan?

Projektet ansøges af 2 lokale landmænd i nærområdet og projektet ønskes at skulle ejes af lokalområdet. Desuden er ansøgerne indstillet på at 20-50% af anlægget skal sælges lokalt til kostpris med forkøbsret til borgere indenfor 4,5 km.

## Økonomisk gevinst for lokalområdet

Se Hjørring Kommunes screeningsskema for projektet.

Har I nogle kommentarer til kommunens vurdering af den økonomiske gevinst for lokalområdet. Er der blevet ændret i dette, på en måde så Hjørring Kommune bør ændre i vurderingen?

- Er der sket ændringer i den økonomiske gevinst projektet vil tilføre lokalområdet, siden ansøgningen blev sendt ind?
- Beskriv kort hvad projektet vil bidrage med økonomisk i lokalområdet (f.eks. salg af anparter til kostpris, årlige- eller engangsbeløb til lokal fond m.v.).

Udenom VE-lovens bestemmelser tilbyder ansøgerne lokalrådets borgere et årligt støttebeløb på 100.000 kr. Beløbet foreslås forvaltet via en lokal fond, som lokalrådets foreninger hver år kan søge om støtte fra. Det er oplagt at inddrage borgerforeningerne i lokalområdet i udpegningen af personer til en fondsbestyrelse, når det bliver aktuelt.

## Sammenhæng med varme- og energiplanen

Se Hjørring Kommunes screeningsskema for projektet.

Har I nogle kommentere til Kommunens vurdering af projektets sammenhæng med Hjørring Kommunes varme- og energiplanen. Er der blevet ændret i dette, på en måde så Hjørring Kommune bør ændre i vurderingen?

- Er der sket ændringer i projektets sammenhæng med Hjørring Kommunes varme- og energiplanen, siden ansøgningen blev sendt ind?
- Beskriv kort hvordan strømmen fra anlægget skal anvendes, og herunder om det

skal anvendes lokalt.

· Hvis der er indgået kontrakter eller interessetilkendegivelser og salg af strømmen til lokale virksomheder eller borger energifællesskaber, må de gerne vedhæftes denne besvarelse.

Ansøgerne har gennem sommeren og efteråret haft en konstruktiv dialog med Lendum Varmeværk. For at fremme en mulig ombygning af varmekædet til 100% VE-el-baseret drift har ansøgerne således tilbudt salg af vindmøllestrøm til 90% af markedsprisen på elektricitet på en 10-årig kontrakt i det kvantum varmekædet måtte have brug for – (en el-mængde op til 7.000.000 kWh er tilbudt). På selvstændigt bilag fremgår kvitteringsbrev fra Varmekædet på, at der har været den beskrevne dialog.

## Natur

Se Hjørring Kommunes screeningskema for projektet.

Har I nogle kommentere til Kommunens vurdering af natur eller er der blevet ændret i dette, på en måde så Hjørring Kommune bør ændre i vurderingen?

- Er der sket geografiske tilpasninger ift. beskyttet natur eller beskyttelseslinjer o.l.?
- Er der foretaget undersøgelser eller sket tilpasninger ift. flagermus
- Er der foretaget undersøgelser eller sket tilpasninger ift. fugle (især arter på udpegningsgrundlaget for fuglebeskyttelsesområderne)
- Er der sket geografiske tilpasninger ift. kommuneplan (retningslinjer for økologiske forbindelser, potentiel natur og værdifuld natur).

Hjørring Kommune har i screeningsnotat fremhævet at projektet ligger 1,1 km fra Børglum Klosterskov, som er et sandsynligt levested for flagermus, hvilket ansøgerne er bevidste om. Derfor vil ansøger som led i udarbejdelsen af plandokumenterne også foretage en nærmere analyse af forekomsten af bl.a. flagermus, hvilket i praksis er en obligatorisk undersøgelse i alle VE-projekter i Danmark i dag og fremover.

## Landskab

Se Hjørring Kommunes screeningskema for projektet.

Har I nogle kommentere til Kommunens vurdering af landskab eller er der blevet ændret i dette, på en måde så Hjørring Kommune bør ændre i vurderingen?

- Er der sket geografiske tilpasninger ift. kommuneplan (retningslinjer for større sammenhængende landskaber, bevaringsværdige landskaber, geologiske områder)
- Er der sket ændringer i udseende eller højde af VE-anlæggene?
- Bliver der foretaget afskærmende tiltag i projektområdet eller udenfor projektområdet (fx læhegn, skovrejsning, volde)?
- Følger opsætningen af solceller landskabets linjer?

Ingen bemærkninger

## Kulturarv

Se Hjørring Kommunes screeningskema for projektet, har I nogle kommentere til Kommunens vurdering af kulturarv eller er der blevet ændret i dette, på en måde

så Hjørring Kommune bør ændre i vurderingen?

·Er der sket geografiske tilpasninger ift. kommuneplan eller beskyttelseszoner og fredninger?

·Er der taget hensyn ift. Børglum Kloster og Unesco-ansøgningen?

Ingen behov for ændringer

## Synergier og andre positive tiltag

·Laves der naturtiltag i forbindelse med projektet? (f.eks. skovrejsning, sø, tør natur) Er de permanente?

·Laves der klimatiltag, f.eks. lavbundsprojekter, brud af dræn?

·Har i initiativer til rekreative tiltag? F.eks. stier, naturformidling, shelters osv.

·Er der adgang til området for folk og vildt?

·Har i initiativer udenfor området, og kan de kombineres med Grøn Pulje? (se eksempler heroppe)

Se ovenstående + Ansøger er bevidst om Hjørring Kommunes retningslinje om nedtagning af vindmøller 1:1 i forhold til nyopstilling. Ansøgerne vil arbejde på at nedtage alle 5 eksisterende vindmøller i området ved gennemførelse af projektet, og derfor vil ønsket om nedtagning af eksisterende vindmøller blive opfyldt såfremt Hjørring Kommune fastholder dette krav.

## Hvad er projektets sammenhæng til øvrig infrastruktur og tilslutning til el-nettet?

Foreløbigt er der en konstruktiv dialog med Lemdum Varmeværk omkring salg af el hertil fra anlægget - evt. via en direkte ellinje. Lignede aftaler kan der arbejdes med til andre større forbrugere af el

## Vedhæft bilag

- 7. Boliger der nedlægges - 4 stk . 125 m møller Lendum.pdf
- 6. Nedtagningsmøller Lendum.pdf
- Område 2 - Ansøgers kommentering af indkomne idéer
- forslag og synspunkter i fordebatten 26 10 23.pdf

## Mulighed for tilføjelse af andre filer

- Område 2 - Vindmøller vest for Lendum - projektbeskrivelse 27 10 23.pdf
- Lendum Varmeværk - kvitteringsbrev 25 10 23.pdf

## Diverse tilføjelser

Se de øvrige

Lendum den 25-10-2023

Vi har dags dato haft besøg af den fælles ansøgergruppe for vindmøller vest for Lendum, Gunnar Laden og Henning Johansen.

Gunnar og Henning fortalte om vindmølleprojektet, der omfattede en udskiftning af de fem nuværende møller med fire nye 2 Mwh møller, og om deres ønske om en lokal forankring af møllerne, f.eks. ved salg af strøm til Lendum Kraftvarmeværk.

Vi tog orienteringen til efterretning.

Med venlig hilsen

Poul Dige Pedersen

Formand for Lendum Kraftvarmeværk

Hjørring Kommune

Vedr. VE-ansøgningsområde 2 – vindmøller vest for Lendum

## Projektbeskrivelse område 2

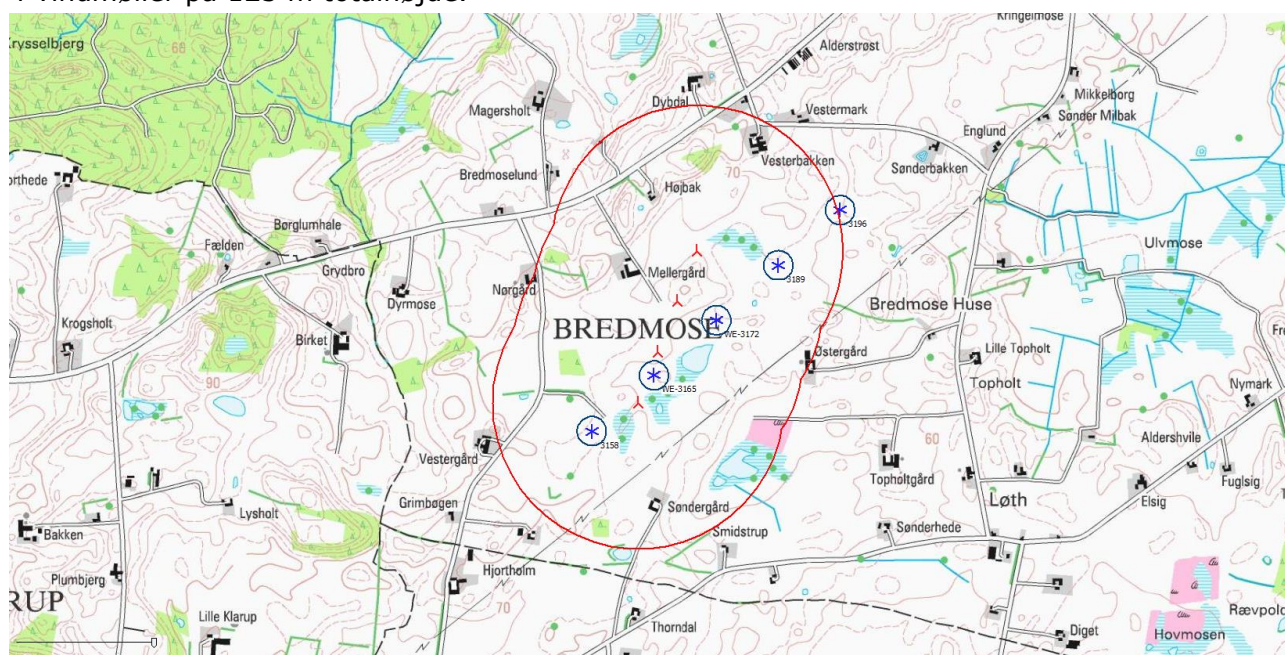
Indledningsvis bemærkes, at der ikke i forbindelse med ansøgningsfristen blev indsendt projektbeskrivelse. Derfor er denne Projektbeskrivelse version 1.

### Område 2 – Vindmøller sydvest for Lendum mellem Tårsvej og kommunegrænsen

Det bemærkes at der til de indkomne hørings svar er udarbejdet vores besvarelse og kommentarer til disse på selvstændigt dokument. Herunder fremhæves en række forhold og egenskaber ved projektet.

#### Projektforslaget

4 vindmøller på 125 m totalhøjde.



Markering af de 4 ansøgte vindmøller (RØD) med markering af 4 x møllehøjde. Desuden er de 5 eksisterende vindmøller der forventes nedtaget markeret (BLÅ). Ejendommen Søndergaard er nedlagt.

Til forslaget fremhæves:

1. De 3 boliger der skal nedlægges ejes af ansøger Gunnar Laden m. familie.
2. Møllerne opstilles uden konflikt med kommunale- og statslige udpegninger.
3. De 5 eksisterende møller saneres.
4. Produktionen af el fra det nye anlæg vil blive ca. 4-doblet i forhold til produktionen fra de 5 eksisterende vindmøller.
5. Møllerne kan indpasses i området uden, at der bliver en massiv ændring af landskabsoplevelsen.

### **Lokalt projekt**

Projektet ansøges af 2 lokale landmænd i nærområdet og projektet ønskes at skulle ejes af lokalområdet. Desuden er ansøgerne indstillet på at 20-50% af anlægget skal sælges lokalt til kostpris med forkøbsret til borgere indenfor 4,5 km.

### **Natur**

Hjørring Kommune har i screeningsnotat fremhævet at projektet ligger 1,1 km fra Børglum Klosterskov, som er et sandsynligt levested for flagermus, hvilket ansøgerne er bevidste om. Derfor vil ansøger som led i udarbejdelsen af plandokumenterne også foretage en nærmere analyse af forekomsten af bl.a. flagermus, hvilket i praksis er en obligatorisk undersøgelse i alle VE-projekter i Danmark i dag og fremover.

### **Samarbejde med Lendum Varmeværk**

Ansøgerne har gennem sommeren og efteråret haft en konstruktiv dialog med Lendum Varmeværk. For at fremme en mulig ombygning af varmeværket til 100% VE-el-baseret drift har ansøgerne således tilbudt salg af vindmøllestrøm til 90% af markedsprisen på elektricitet på en 10-årig kontrakt i det kvantum varmeværket måtte have brug for – (en el-mængde op til 7.000.000 kWh er tilbudt). På selvstændigt bilag fremgår kvitteringsbrev fra Varmeværket på, at der har været den beskrevne dialog.

### **Tilsagn om årligt støttebeløb til lokalområdet**

Udenom VE-lovens bestemmelser tilbyder ansøgerne lokalområdets borgere et årligt støttebeløb på 100.000 kr. Beløbet foreslås forvaltet via en lokal fond, som lokalområdets foreninger hver år kan søge om støtte fra. Det er oplagt at inddrage borgerforeningerne i lokalområdet i udpegningen af personer til en fondsbestyrelse, når det bliver aktuelt.

### **Nedtagning af eksisterende vindmøller**

Ansøger er bevidst om Hjørring Kommunes retningslinje om nedtagning af vindmøller 1:1 i forhold til nyopstilling. Ansøgerne vil arbejde på at nedtage alle 5 eksisterende vindmøller i området ved gennemførelse af projektet, og derfor vil ønsket om nedtagning af eksisterende vindmøller blive opfyldt såfremt Hjørring Kommune fastholder dette krav.



## Afrunding

Ansøgerne mener fortsat, at området er et af de bedst egnede områder til etablering af et VE-anlæg i Hjørring Kommune, idet er der:

1. Der tale om et saneringsprojekt med udskiftning af eksisterende møller på lokaliteten.
2. Der er kun i fordebatten indkommet 4 bemærkninger – heraf også positive holdninger imellem.
3. Projektet er lokalt drevet.
4. Der er tilbudt udstrakt grad af lokalt medejerskab.
5. Der er tilbudt konkret samarbejde med Lemdum Varmeværk om salg af el på en gunstig model for det lokale varmeværk.
6. Kommunens foreløbige screeningsafgørelse er uproblematisk.

Ansøgerne vil også opfordre forvaltningen og Hjørring Byråd til også at vende tilbage til den analyse af området, som er fremlagt af forvaltningen tidligere i 2023 og gengivet herunder. Denne analyse viser også, at området og det ansøgte kan opfattes særdeles positivt.

Om- råde	Navn på projektet. Ansøgninger med både sol og vind er delt op i to rækker	ID Og type	Projektejer	Solceller areal i ha.	Antal vind- møller	Landbrug (bonitet)	Andel af kommunens forbrug i 2030 (%)	Vurdering af ejerskabs- form	Vurdering af økonomisk gevinst for lokalområdet	Vurdering af sammenhæng med varme- og energiplanen	Screening ift. natur	Screening ift. kulturarv	Screening ift. landskab
2	Vindmøller sydvest for Lendum mellem Tårsvej og kommunegrænsen	27 Vind	Gunnar Laden		4	Ikke relevant	3	Bedst	Godt	Godt	Undersøges nærmere	Uproblematisk	Uproblematisk

## Med venlig hilsen

Rådgiver vedvarende energi

Kristian Sejersbøl

Agri Nord

Horsøvej 11

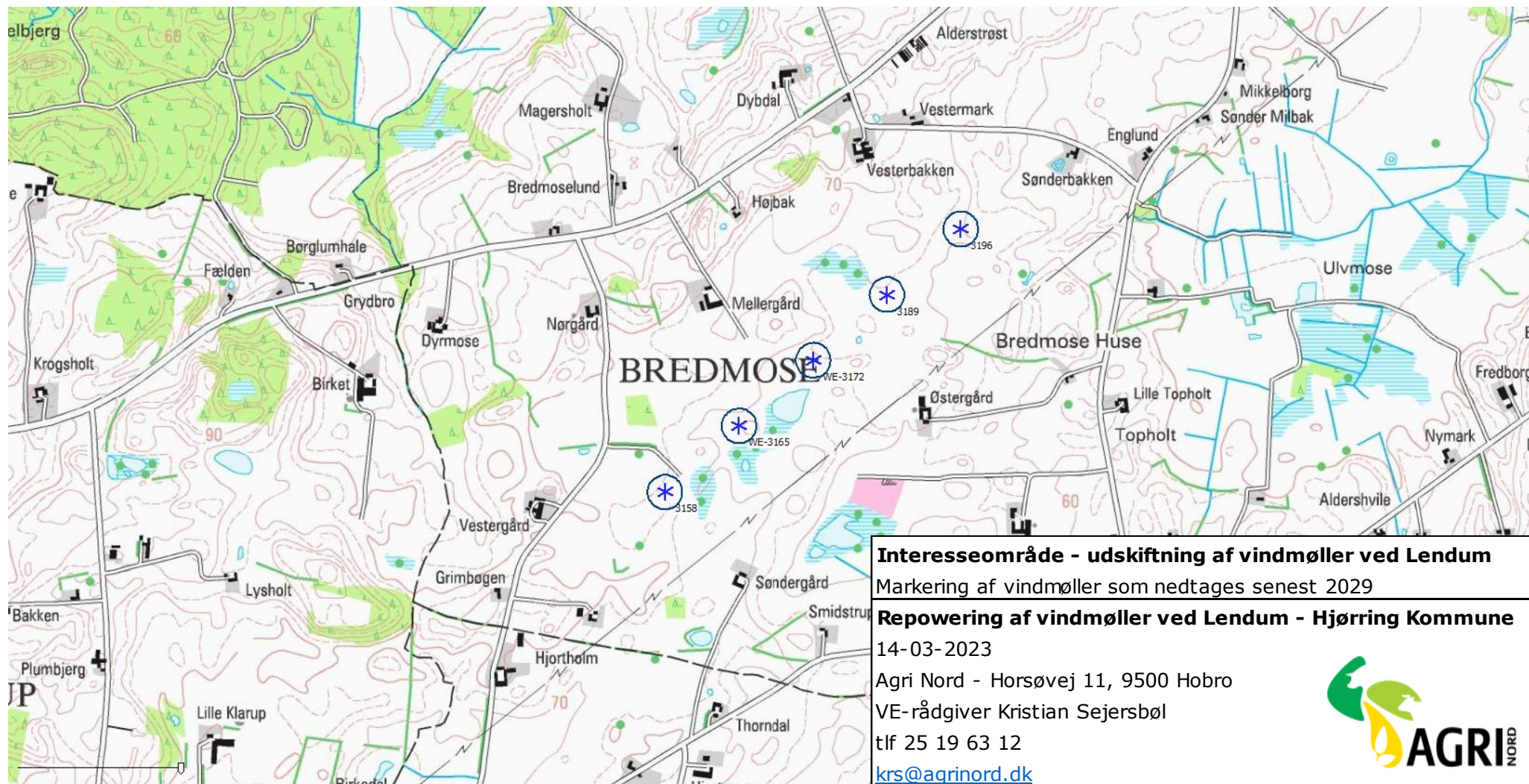
9500 Hobro

Mobil: +45 25 19 63 12

Mail: [krs@agrinord.dk](mailto:krs@agrinord.dk)

## Udpegning af interesseområde for nye vindmøller ved Lendum Nedtagingsmøller – nedtages senest i 2029

En nærmere afklaring af, hvilke vindmøller i Hjørring Kommune som nedtages er under afklaring fra ansøger. De 5 markerede vindmøller på nedenstående kort nedtages i forbindelse med repowering af området. Nedtagning vil senest ske i 2029.

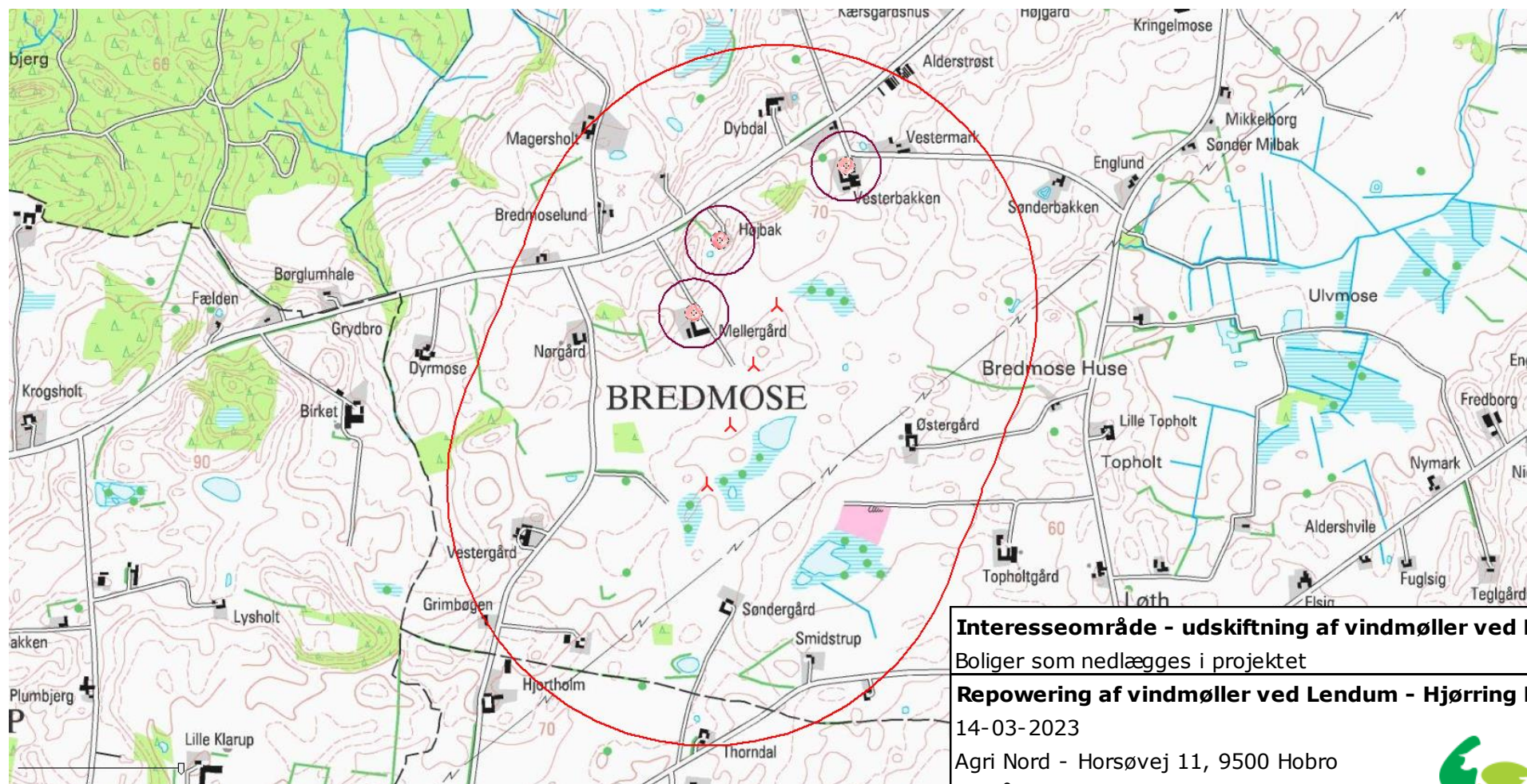


## Udpegning af interesseområde for nye vindmøller ved Lendum Markering af beboelser, som nedlægges

Markering af de 3 beboelser, som nedlægges.

Boligerne ejes af ansøger. Afstandsgrænsen på 4 x 125 m er angivet med rød kurve

Følgende nedlægges: Tårsvej 307A, 9870 Sindal, Tårsvej 289, 9870 Sindal, Sønderbakvej 12, 9870 Sindal



### Interesseområde - udskiftning af vindmøller ved Lendum

Boliger som nedlægges i projektet

### Repowering af vindmøller ved Lendum - Hjørring Kommune

14-03-2023

Agri Nord - Horsøvej 11, 9500 Hobro

VE-rådgiver Kristian Sejersbøl

tlf 25 19 63 12

[krs@agrinord.dk](mailto:krs@agrinord.dk)