

Regulativ for kontrol og tømning af hustanke i Hjørring Kommune.

Med virkning fra 18. juni 2012.

Indholdsfortegnelse.

Side

1. FORMÅL OG GYLDIGHEDSOMRÅDE	3
2. GRUNDEJERNES PLIGT OG ANSVAR.....	3
3. ADGANGSFORHOLD OG INDRETNING.....	4
4. TØMNING AF TANK.....	4
5. TAKSTER, OPKRÆVNING OG BETALING.....	5
6. TILMELDING, AFMELDING OG FRITAGELSE.....	5
7. FÆLLES BESTEMMELSER.....	6
8. IKRAFTTRÆDEN.....	6

1. Formål og gyldighedsområde

Dette regulativ er udarbejdet med baggrund i:

- *Bekendtgørelse nr. 1448 af 11 december 2007 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.*

Regulativet gælder for alle ejendomme i Hjørring Kommune, der leder spildevand til hustanke. Med hustanke forstås septiktanke, trixtanke, og lignende bundfældningstanke i tilknytning til afløbssystemet.

Regulativet har til hensigt, at sikre:

- en forsvarlig og miljømæssig korrekt tømning og bortskaffelse af slam fra hustanke.
- en bedre kontrol af funktion og tilstand af hustanke.

Tømningsordningen indføres primært af miljømæssige hensyn, for at sikre at hustankene i kommunen bliver tømt og kontrolleret i overensstemmelse med de gældende anbefalinger/regler.

Ordnningen har det overordnede formål at mindske udledning og nedsivning af miljøbelastende stoffer.

Regulativet administreres af Hjørring Kommune.

Tømningsordningen administreres og udføres af Hjørring Vandselskab

2. Grundejernes pligt og ansvar.

Enhver ejer af en ejendom med hustank, har pligt til at lade denne kontrollere og tømme efter de fastsatte retningslinjer i dette regulativ

Grundejeren har pligt til at anvise beliggenheden af hustanke på ejendommen.

Eksisterende tanke skal bringes i funktionsdygtig stand efter Hjørring Kommunes anvisning og vedligeholdes efter retningslinjerne i Dansk Ingeniørforenings norm for mindre afløbsanlæg med nedsivning (DS 440).

Deltagelse i den kommunale tømningsordning, fritager ikke den enkelte grundejer for, - i henhold til gældende love og bestemmelser - at sikre hustankene fungerer miljømæssigt forsvarligt og er i funktionsdygtig stand, uden fejl og mangler.

Deltagelse i ordningen fritager således ikke grundejeren for almindelig vedligeholdelse af ejendommens afløbssystem, herunder ekstraordinære tømninger, når der er behov herfor.

3. Adgangsforhold og indretning.

Tømningen foregår, som udgangspunkt, med slamsugerbil der suger slam og vand op, herefter sies vandet fra og ledes tilbage i tanken.

Det kan i specielle tilfælde aftales med Hjørring Vandselskab at tømningen kan foretages med traktor og alm. slamsuger, i disse tilfælde er det husejerens pligt at sørge for at tanken bliver genfyldt med vand, hurtigst muligt, da Hjørring Vandselskab ikke kan være ansvarlig for skader på tank og sivedræn, hvis tanken står tom i længere tid.

Grundejeren er forpligtiget til at:

- *give adgang for kommunes medarbejdere, repræsentanter og entreprenører for udøvelse af de med ordningen forbundne funktioner.*
- *sikre kørefast vej indtil min. 50 m fra tanken*
- *sikre, at hustankens dæksel vægt er max. 50 kg, er frit tilgængelig, i niveau med terræn og området omkring tank er ryddet.*
- *tømningen kan foregå uden risiko for skade på beplantning, hegn mv.*
- *der er min. frihøjde på 4,25 m. på kørevej*

Der kan være enkelte ejendomme med specielle eller særlige adgangsforhold. Hjørring Kommune kan i konkrete tilfælde gøre undtagelser fra kravene til adgangsforhold, under hensyntagen til beskyttet natur og økonomiske forhold.

4. Tømning af tank.

Tømningshyppigheden for hustanke, er én gang årlig, for hustanke ved fritids- eller sommerhuse, er tømningshyppigheden hvert 2. år

Såfremt det viser sig at en tanks kapacitet er utilstrækkelig, kan tanken kræves udskiftet med en større.

Herudover kan Hjørring Kommune, ændre antallet af tømninger, efter ejendommens benyttelse, hustankens størrelse og type, husstandens størrelse, eller såfremt der sker udledning fra hustanken til grøft, markdræn eller vandløb..

Det påhviler dog som udgangspunkt grundejeren at rekvirere tømning i fornødent omfang, ud over den obligatoriske årlige tømning. Ekstratømninger kan enten foretages af anden entreprenør, eller rekvireres hos Hjørring Vandselskab. Ekstra tømninger rekvireret hos Hjørring Vandselskab afregnes særskilt efter fastsat takst.

Såfremt der anvendes anden entreprenør til ekstraordinær tømning, skal denne være godkendt af Hjørring Kommune. En sådan tømning er et privat anliggende mellem rekvirent og entreprenør, og afregning herfor er kommunen uvedkommende. Hjørring Kommune kan forlange dokumentation for at tanken er tømt af en af kommunen godkendt entreprenør.

5. Takster, opkrævning og betaling.

Hjørring Kommune fastsætter takster for tømningsordningen,

Tømningsbidraget er fastsat for én årlig tømning pr. hustank med volumen op til 2 m³. Tankvolumen derudover afregnes efter antal m³ volumen.

Byrådet godkender hvert år takster for tømningsordningen.

Tømningsordningens regnskab omfatter udgifter til drift, administration og slambehandling samt andel af eventuelle udgifter til renseanlæg, som vedrører tømningsordningen.

Tømningsordningen skal ifølge lovgivningen økonomisk hvile i sig selv.

Alle ejendomme omfattet af tømningsordningen opkræves et årligt tømningsbidrag over forbrugsafgiftssystemet. For nye ejendomme opkræves afgiften fra førstkommende 1. januar.

Bidrag for ekstratømninger opkræves i forbindelse med hver tømning. Eller ved næste afregning.

Endvidere er der i takstbladet fastsat bidrag for forgæves kørsel på grund af umulige adgangsforsøg, manglende frigravning o.l.

Tømningsordningens kapitalbehov til anlægs- og driftsudgifter dækkes af tømningsafgiften.

Betaling sker forud og fremgår af gældende takstblad..

Driftsbidrag har, i henhold til "Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v.", samme fortrinsret som de på faste ejendomme hvilende kommunale skatter, og kan i mangel af rettidig betaling inddrives ved udpantning af den bidragspligtige ejendom, uden hensyn til om ejendommen senere måtte have skiftet ejer.

Bidrag der ikke betales til forfaldsdato, tillægges renter på samme måde som forfaldne kommunale ejendomsskatter.

6. Tilmelding, afmelding og fritagelse.

Ved tilladelse til etablering af nye hustanke tilmelder kommunen samtidig tanken til ordningen.

Ejere af eksisterende hustanke er pligtige til at tilmelde sig ordningen.

Afmelding fra ordningen sker i tilfælde, hvor en hustank nedlægges eller tilsluttes et fælles spildevandsanlæg.

Til- og afmelding rettes til Hjørring Kommune Teknik og Miljøområdet.

Såfremt en helårs ejendom står ubeboet i minimum 1 år, kan ejendommen efter ansøgning, fritages for tømningsordningen. Ved fornyet beboelse har ejer pligt til at

sørge for ejendommen igen bliver tilmeldt tømningsordningen.

7. Fælles bestemmelser.

Afgørelser truffet i medfør af disse tekniske bestemmelser/regulativ kan ikke påklages til anden administrativ myndighed, jfr. §51 i "Bekendtgørelse nr. 1448 af 11. december 2007 om spildevandstilladelser m.v. efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4" med senere ændringer .

Overtrædelse af de, i disse tekniske bestemmelser/regulativ anførte bestemmelser eller undladelse af at efterkomme forbud eller påbud kan straffes med bøde i henhold til §54 i samme bekendtgørelse.

Den administrative tilrettelæggelse af tømningsordningen hører under, Hjørring Vandselskab A-S, hvortil henvendelse vedrørende klager og vejledninger m.v. kan ske.

Byrådet kan foretage ændringer i bestemmelserne i denne vedtægt i forhold til de i lovgivningen fastsatte regler.

8. Ikrafttræden

Dette regulativ er godkendt af Hjørring Kommune

Hjørring den 18. juni 2012

Jørgen Bing
Udvalgsformand

Andreas Duus
Direktør.